



עיריית שדרות

יוצאת בקול קורא לאיתור עמותה המתמחה בטיפול בנפגעי טראומה אשר תפעיל בשדרות בית קפה באמצעות נפגעי טראומה על הגוף להיות בעל ניסיון של לפחות חמש שנים בטיפול בנפגעי טראומה ואשר יזם / הפעיל פרויקטים שונים עבור נפגעי טראומה לצורך טיפול בהם. בחירת הגוף תהיה על סמך ראיון, התרשמות מפרוייקטים קודמים שביצע והמלצות.

ניתן לקבל פרטים נוספים, ממנכ"ל העירייה, מר טל טורן

במייל talt@sederot.muni.il

תנאי ההתקשרות מופיעים באתר העירייה

בכתובת www.e-sderot.org.il

ניתן להגיש הצעות עד ה- 11/9/17 בשעה 15:00 בתיבת המכרזים מול משרד היועמ"ש בבניין העירייה, כיכר הנשיא 1 שדרות.

בברכה,

אלון דויד, ראש העיר

הסכם

שנערך ונחתם בשדרות ביום _____ לחודש _____ שנת 2017

ב ין): עיריית שדרות
כיכר הנשיא 1 שדרות
(להלן - "העירייה")

מצד אחד

לב ין): עמותת _____
ע.ר. _____
רח' _____
באמצעות _____
(להלן - "העמותה")

מצד שני

הואיל: והעירייה יצאה בקול קורא להפעלת בית קפה באמצעות נפגעי טראומה;

והואיל: והעמותה הגישה הצעה מטעמה;

והואיל: וועדת המכרזים של העירייה בחרה בהצעתה של העמותה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. תוקף המבוא

המבוא להסכם זה מהווה חלק אחד ובלתי נפרד ממנו.

2. המהות

העירייה מזמינה בזה אצל העמותה והעמותה מתחייבת בזה לספק לעירייה את השירותים המפורטים בנספח המצ"ב והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

3. תקופת ההסכם

השירותים עפ"י הסכם זה יסופקו ע"י העמותה לעירייה לא יאוחר מה- _____ למשך שנה אחת.

בסיום תקופת ההתקשרות תתחדש תקופת ההסכם לתקופה נוספת של שנה בכל פעם, עד לארבע שנים נוספות פחות חודש, אלא אם כן יודיע מי מהצדדים בהודעה מראש של 30 יום לפני תום תקופת ההסכם על אי חידושו.

במידה ואכן יחודש ההסכם, יחולו על הצדדים הוראות הסכם זה, בשינויים המחויבים.

4. יעדים ומדיניות

יעד ההסכם הנו: הקמת בית קפה אשר, פרט למנהל שלו, יופעל באמצעות לפחות 6 נפגעי טראומה תושבי העיר שדרות מתוך מטרה להכשיר אותם לצאת לשוק העבודה. על העמותה יהיה להעסיק עו"ס אשר ילווה את העובדים.

תנאי בלעדיו אין לחתימתו של הסכם זה, הנו כי במועד חתימת ההסכם מטעם העמותה יצורף להסכם הנספח הנ"ל ובו פירוט השירותים אותם מתכוונת העמותה לספק. מסמך זה יאושר על ידי מנכ"ל העירייה ורק עם חתימתו של המנכ"ל עליו תחתום העירייה על ההסכם (להלן - מפרט השירותים").

העירייה שומרת לעצמה הזכות לפנות לעמותה בבקשה כי תכניס, מפעם לפעם, שינויים במפרט השירותים והיעדים ותדירות נתינתם, והעמותה מקבלת על עצמה לשתף פעולה עם העירייה בענין זה, ככל שהדבר באפשרותה. בנוסף תהא העירייה רשאית בתיאום עם העמותה, לקבוע מפעם לפעם כללים ו/או הנחיות בכל הנוגע לביצוע השירותים ועל העמותה לפעול לפיהם.

בכל עת שתידרש לכך העמותה ע"י העירייה ולא יותר מפעם בחודש, אך לפחות אחת לרבעון, תגיש העמותה דווח בכתב על התקדמותה בהשגת היעדים של השירותים. מידת השתלבותם של המשתתפים בשירותים שנותן נותן השירותים וכן פרטים נוספים הקשורים לביצוע השירותים, עפ"י המתכונת שתידרש ע"י העירייה.

5. פיקוח ובקרה

העמותה תאפשר לעירייה בכל עת לבצע ביקורת במקום מתן השירות, על מנת לעמוד מקרוב על קיום וביצוע היעדים ומתן השירותים בהתאם למפרט.

העמותה תאפשר לנציג העירייה לעיין בכל מסמך הדרוש לו לצורך פיקוח על קיום מפרט השירותים ולדרישות עליהן התחייבה העמותה.

בנוסף, לצורך ניהול, פיקוח ובקרה על מתן השירותים, יוקם צוות מקצועי, אשר יהיו בו החברים הבאים: ראש העירייה או מי שהוא ימנה מטעמו, מנהל העמותה (להלן – הצוות המקצועי) הצוות המקצועי יקבע את דרכי פעולתו.

6. התחייבויות נותן השירותים

העמותה מתחייבת לאורך כל תקופת ההסכם, להקפיד על מתן השירותים בהתאם למפרט השירותים וברמה גבוהה.

העמותה מתחייבת להעסיק עובדים ברמה מקצועית מתאימה ומיומנת לצורך מתן השירותים ולפקח פיקוח נאות עליהם.

7. פעילות נותן השירותים

לצורך מתן השירותים, תפעל העמותה, במבנה הנמצא ברחוב _____ (להלן - "המבנה").

המבנה יותאם על ידי העמותה לשימושו כבית קפה, על חשבונה ובלבד שבתום תקופת הסכם זה, המצב יוחזר לקדמותו, ככל שהעירייה תדרוש זאת.

הוצאת רישיון עסק למבנה, הנה באחריות העמותה.
העירייה תהיה אחראית לפיתוח הסביבתי באזור המבנה.

.8 תחזוקה שוטפת

התחזוקה השוטפת של המבנה מבחינת בלאי, ארנונה, חשמל מים וכיוצב"ז תהיה על חשבון העמותה.

.9 העסקת עובדים

מובהר בזאת כי העמותה פועלת כקבלן עצמאי וזאת בהתאם לחוק הסכם קבלנות, התשל"ד - 1974, ובין העירייה לבין העמותה ו/או עובדיה ו/או הפועלים בשמה ו/או מטעמה אין ולא יהיו "יחסי עובד-מעביד".

10. הוצאות ותשלומים

העמותה מצהירה בזאת כי השירותים הניתנים מטעמה, ניתנים מתוך ציונות ומעורבות במצב החברתי והכלכלי בעיר שדרות וכי כל השירותים מטעמה יינתנו שלא על בסיס מסחרי.

11. ביטוח ואחריות

העמותה מתחייבת לבטח את עצמה, את עובדיה וכל מי מטעמה בביטוח מקיף ומתאים למתן השירותים.
העירייה מתחייבת לשפות ולבטח את נותן השירותים על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לעמותה מכל סיבה שהיא הקשורים למבנה.

12. סודיות

העמותה מתחייבת לשמור בסודיות ולא להעביר כל מידע לידיעת כל אדם שיגיע אליה בקשר עם ביצוע מתן השירותים ואשר יש בו כדי לפגוע בצנעת הפרט או בפגיעה באינטרס לגיטימי של העירייה.

13. פרסומים

העמותה מתחייבת כי בכל הפרסומים הקשורים בביצוע השירותים על פי הסכם זה מכל מין וסוג שהוא, לרבות פרסומים באמצעי תקשורת ו/או הפצת חומר מקצועי, תצויין מעורבות ופעילות העירייה במסגרת השירותים נשוא הסכם זה.

14. הפרת ההסכם

מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של העירייה עפ"י כל דין ועפ"י הסכם זה. אם הפרה העמותה ו/או לא מילאה אחד או יותר מהתחייבויותיה עפ"י הסכם זה ו/או אם העירייה תקבע, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי השרותים או כל אחד מהם לא השיגו את מפרט השירותים, תהא העירייה רשאית לבטל הסכם זה ובלבד שנתנה לעמותה ארכה סבירה בנסיבות העניין, לתיקון ההפרה וזו לא תוקנה לשביעות רצונה של העירייה.

ככל שהסכם זה יופסק על ידי העירייה בטרם חלפו שלוש שנים מיום תחילת הפעילות, תשיב העירייה לעמותה את החלק היחסי בגובה השיפוצים שבוצעו על ידה. לדוגמא אם העמותה שיפצה את המבנה ב-X ש"ח, והעירייה היתה צריכה את המבנה לאחר שנה וחצי של פעילות, תשפה העירייה את העמותה ב-X/2 ש"ח.

ולראיה באו הצדדים על החתום

העמותה

העירייה

נספח הפעלה:

תנאי לחתימה על ההסכם הנו שהעמותה תפרט את אופן הפעלת בית הקפה על ידה ולאשר אותו אצל מנכ"ל העירייה

שעות וימי פעילות

טווחי מחירים

המוצרים יוכנו במקום / יחוממו

מספר שלחנות

מספר מקומות ישיבה

כמות עובדים

מנהל

שונות