

מס' דף: 1

תאריך: 24/01/2016
י"ד שבט תשע"ו

הועדה המקומית לתכנון ובניה - שדרות

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2016002 ביום שני תאריך 18/01/16 ח' שבט, תשע"ו בשעה 10:00

השתתפו:

חברים:

אלעד קלימי

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

- יו"ר ועדת משנה

- מהנדס הוועדה

- מזכירת ועדת בניין ערים

- מפקח בנייה

מס' דף: 2

תאריך: 24/01/2016

פרוטוקול לשיבת ועדת שניים מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/16

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ
1	2016012	220911	2811	112	901	עיריית שדרות	האחזה 3 שדרות	3
2	2016014	220051	2481	55	901	עיריית שדרות	אהבת ציון 22 שדרות	5
3	2016025	220918	2828	33	923	עיריית שדרות	שאר יישוב 15 שדרות	6
4	2016024	220918	2828	33	923	עיריית שדרות	שאר יישוב 15 שדרות	8
5	2016021	220916	600	18	502	עיריית שדרות	הרב שלום איפרגן 12 שדרות	10
6	2016019	220914	1881	22	907	עיריית שדרות	ק.ק.ל 24 שדרות	12
7	2016020	220915	2828		908	עיריית שדרות	רב בן ציון אבא שאול 4 שדרות	14
8	2016029	220920	2487		220	כר אלי אריאל	הולצברג שמחה 1 1 שדרות	16
9	2016030	901571	1884	157	157	חליוה אברהם	הנציב 4 שדרות	18
10	2016031	220845	1894	8	220	שמילוב נריה	הולצברג שמחה 3 12 שדרות	19
11	2016032	1111548	1894		13	ישיבת ההסדר	חטיבת גבעתי 9 שדרות	20
12	2016033	1111600	1896	95		ישיבת ההסדר	ההסתדרות שדרות	21
13	2016034	220921	1886	8	12	אקסטרא פלסטיק בע"מ	מדריד 13 שדרות	22
14	2016035	220922	1886	41	13	פולי לייס	בריסל 6 שדרות	23

מספר בקשה: 2016012	תיק בניין: 220911
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

מבקש:

הגשה 14/01/2016

עיריית שדרות

כיכר הנשיא 1 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

רואי פרידמן

מהנדס:

יצחק קאודרס

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: האחוזה 3 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2811 חלקה: 112 מגרש: 901 ; חלקה: 113 מגרש: 902 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור

תאור בקשה

מקווה טהרה בניה חדשה

מהות הבקשה:

בניית מבנה ציבורי מרכז העצמה נשי ומקווה טהרה: עיקרי: 463.38 מ"ר + שרות: 87.88 מ"ר.

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה

- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מחלקת שיפור פני העיר

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- אישור חברת חשמל

- אישור משרד הבריאות

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

מס' דף: 4

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים
- אישור משרד הדתות

מספר בקשה: 2016014	תיק בניין: 220051
פרוטוקול ועדת שניים לשיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

מבקש:

הגשה 14/01/2016

עיריית שדרות

כיכר הנשיא 1 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

אלרן ותמיר בע"מ
אזור תעשייה ת.ד. 5265 נתיבות

מהנדס:

אלרן ותמיר בע"מ
אזור התעשייה ת.ד. 5265 נתיבות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אהבת ציון 22 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2481 חלקה: 55 מגרש: 901 יעוד: ללא יעוד
תכנית: 9/104/03/21, 4/11/8

תאור בקשה

מועדון תוספת ממ"ד/ממ"ק

מהות הבקשה:

תוספת ממ"ד למועדון נוער "קרן אור": 80.73 מ"ר.

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

ת. השלמה

מספר בקשה: 2016025	תיק בניין: 220918
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

מבקש:

הגשה 18/01/2016

עיריית שדרות

שאר יישוב 15 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

שטול עוזר
הכרמל 10 בנימינה

מהנדס:

גרינברג חיים
מרכז הנגב 37 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שאר יישוב 15 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2828 חלקה: 33 מגרש: 923 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תאור בקשה

גן ילדים בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית גן ילדים דו כיתתי: 272.80 מ"ר + ממ"מ 30.80 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה

- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטיים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מחלקת שיפור פני העיר

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- אישור משרד החינוך

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

מס' דף: 7

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים

220918	תיק בניין:	2016024	מספר בקשה:	סעיף: 4
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016				

מבקש:

הגשה 18/01/2016

• עיריית שדרות
שאר יישוב 15 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

• שטול עוזר
הכרמל 10 בנימינה

מהנדס:

• גרינברג חיים
מרכז הנגב 37 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: שאר יישוב 15 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2828 חלקה: 33 מגרש: 923 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תאור בקשה

גן ילדים בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית גן ילדים דו כיתתי: 274.36 מ"ר + ממ"מ 30.80 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא את הדרישות המפורטות להלן:

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אתראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מחלקת שיפור פני העיר

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- אישור משרד החינוך

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

מס' דף: 9

- נסת בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים

מספר בקשה: 2016021	תיק בניין: 220916
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

מבקש:

הגשה 17/01/2016

עיריית שדרות

הרב שלום איפרגן 12 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

שטול עוזר
הכרמל 10 בנימינה

מהנדס:

גרינברג חיים
מרכז הנגב 37 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הרב שלום איפרגן 12 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 600 חלקה: 18 מגרש: 502 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תאור בקשה

גן ילדים בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית 2 גנים דו כיתתיים [סה"כ 4 גנים]: 547.16 מ"ר + ממ"מ 61.60 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ. ו/או חניה

- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטיים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- אישור משרד החינוך

- חוזה התקשרות עם דנדאים - אתר פסולת


- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

מס' דף: 11

- אישור סידורים לנכים

220914	תיק בניין:	מספר בקשה: 2016019		סעיף: 6
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016				

מבקש:

הגשה 17/01/2016 * עיריית שדרות

בעל הנכס:

* מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

* שטול עוזר
הכרמל 10 בנימינה

מהנדס:

* גרינברג חיים
מרכז הנגב 37 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: ק.ק.ל 24 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 22 מגרש: 907 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך
תכנית: 101/02/21, 59/במ/21, 2005/מק/21

תאור בקשה

גן ילדים בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית גן ילדים דו כיתתי: 272.80 מ"ר + ממ"מ 30.80 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים
למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- תאום ואישור מיקום כניסה לרכב עם מחלקת כבישים
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ. ו/או חניה
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מחלקת שיפור פני העיר
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- אישור חברת חשמל
- אישור משרד החינוך
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

מס' דף: 13

- חתימת מ.מ.י
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים

מספר בקשה: 2016020	תיק בניין: 220915
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

מבקש:

הגשה 17/01/2016

עיריית שדרות

רב בן ציון אבא שאול 4 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

שטול עוזר
הכרמל 10 בנימינה

מהנדס:

גרינברג חיים
מרכז הנגב 37 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: רב בן ציון אבא שאול 4 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2828 חלקה: מגרש: 908 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור לחינוך

תאור בקשה

גן ילדים בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית גן ילדים דו כיתתי: 272.80 מ"ר + ממ"מ 30.80 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- תאום ואישור מיקום כניסה לרכב עם מחלקת כבישים

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה

- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מחלקת שיפור פני העיר

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

ת. השלמה

מס' דף: 15

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים
- אישור משרד החינוך

סעיף 8: פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016 מספר בקשה: 2016029 תיק בניין: 220920

מבקש:

• בר אלי אריאל
הולצברג שמחה 11 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• דוד כהן
קיבוץ גלויות 8 שדרות

מהנדס:

• דוד כהן
קיבוץ גלויות 8 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: הולצברג שמחה 11 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2487 חלקה: מגרש: 220 יעוד: מגורים ג'

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוספת למבנה קיים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת בקומת קרקע לבניין משותף: 26.85 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א על פטור מבניית ממ"ד/ממ"ק/מקלט
- אישור על ביצוע הריסה
- חתימת שכן
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- דוח פיקוח

מס' דף: 17

-תיקון תכנית עפ"י הערות מח' רישוי

מספר בקשה: 2016030	תיק בניין: 901571
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

סעיף 9:

מבקש:

הגשה 21/01/2016

• חליוה אברהם
הנציב 4 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
כ"ש

עורך:

• דוד כהן
קיבוץ גלויות 8 שדרות

מהנדס:

• דוד כהן
קיבוץ גלויות 8 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: הנציב 4 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1884 חלקה: 157 מגרש: 157 יעוד: מגורים א'

תאור בקשה

בית פרטי חד משפחתי
תוספת מרתף

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת ליח"ד חד משפחתי: מרתף: 48.93 מ"ר + מחסן: 11.95 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א על פטור מבניית ממ"ד/ממ"ק/מקלט
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- תיקון תכנית עפ"י הערות מח' רישוי

מספר בקשה: 2016031	תיק בניין: 220845
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016	

סעיף 10:

מבקש:

* שמילוב נריה

הולצברג שמחה 3 דירה 24 שדרות

בעל הנכס:

* מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורד:

* אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

* דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הולצברג שמחה 12 3 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1894 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: ללא יעוד;

גוש: 1896 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 21/מק/2005, 21/במ/1, 21/במ/59, 21/א, 41/102/03/21, 11/4, 21/02/101/9, 21/03/102/41,
21/03/102/6

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת בבניין משותף: 9.73 מ"ר.

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

1111548	תיק בניין:	מספר בקשה: 2016032	סעיף: 11
18/01/2016			פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך:

מבקש:

הגשה 24/01/2016

* ישיבת ההסדר

חטיבת גבעתי 9 שדרות

בעל הנכס:

* מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורד:

* מאגיד אל ביאסה

בקה אל גרביה ת.ד. 502 מיקוד : 30100

מהנדס:

* מאגיד אל ביאסה

בקה אל גרביה ת.ד. 502 מיקוד : 30100

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: חטיבת גבעתי 9 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1894 חלקה: מגרש: 13 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 12/101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוכניות שינויים

מהות הבקשה:

הקמת מערכת פוטו וולטאית במתחם מבנים קיים בהספק כולל של 200 קילו וואט.
בשטח של 1750 מ"ר.

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור חברת חשמל

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- חתימה על התחייבות לביצוע הריסות

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

סעיף 12: פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016 מספר בקשה: 2016033 תיק בניין: 1111600

מבקש:

הגשה 24/01/2016

ישיבת ההסדר
ההסתדרות שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

מאגיד אל ביאסה
בקה אל גרבייה ת.ד. 502 מיקוד: 30100

מהנדס:

מאגיד אל ביאסה
בקה אל גרבייה ת.ד. 502 מיקוד: 30100

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: ההסתדרות שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1896 חלקה: 95 יעוד: ללא יעוד
תכנית: 102/03/21, 27/102/03/21, 9/101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוכניות שינויים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת שתי מערכות פוטו וולטאיות במתחם מבנים קיימים בהספק כולל של 200 קילוואט
בשטח של 1750 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אתראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור חברת חשמל
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה

220921	תיק בניין :	2016034	מספר בקשה :	סעיף 13:
				פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר : 2016002 בתאריך : 18/01/2016

מבקש:

הגשה 24/01/2016

• אקסטרא פלסטיק בע"מ
מדריד 13 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

• ריכרט דותן
אלמגור ת.ד. 12922

מהנדס:

• ריכרט דותן
אלמגור ת.ד. 12922

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מדריד 13 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1886 חלקה: 8 מגרש: 12 יעוד: אזור תעשייה
תכנית: 101/02/21, 9/105/03/21, 29/בת/21, 1/29/בת/21

תאור בקשה

תעשייה תוכניות שינויים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

הגבתה גג קיים ב-6 מטרים תוך שמירה על התכסית הקיימת

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים
למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל- 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

סעיף 14: פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016002 בתאריך: 18/01/2016 מספר בקשה: 2016035 תיק בניין: 220922

מבקש:

הגשה 24/01/2016

* פולי לייס

בריסל 6 שדרות

בעל הנכס:

* מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

* ריכרט דותן
אלמגור ת.ד. 12922

מהנדס:

* ריכרט דותן
אלמגור ת.ד. 12922

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: בריסל 6 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1886 חלקה: 41 מגרש: 13 יעוד: תעשייה

תאור בקשה

תעשייה תוכניות שינויים

מהות הבקשה:

הגבת חלק מגג קיים ללא תוספת שטחים

החלטות:

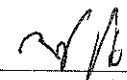
לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא את הדרישות המפורטות להלן:

- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעדכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רישיון בניה והיטלי פיתוח שטח


אלעד קלימי- יו"ר ועדת משנה


יואב לפידות - מהנדס הוועדה