

תאריך הפקה: 15/06/2017

עיריית שדרות

מקומית לתכנון ולבנייה "שדרות"



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מחיר שירותי ישיבת ועדת שניים

ש"ב מספר: 2017009 תאריך: 14/06/2017, כ" סיון תשע"ז, שעה: 10:00

השתתפו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

יו"ר ועדת משנה

מהנדס הוועדה

מזכירת ועדת בניין ערים

מפקח בנייה

בכבוד רב,
יואב לפידות
מהנדס הוועדה

עיריית שדרות



כתובת הנכס	מבקש	גוש/חלקה/מגרש	תיאור הבקשה	תיק בניין מס' בקשה
08-6897108 פקס	08-6620222	טלפן		
יוסף, מס' בית 38, שכונה כל הישוב		גוש : 22 חלקה : 22 מגרש :	תיקון בקומה ב' / מודפסת מקורית 22.92 מ"ר + מחסן 9.57 מ"ר.	תיק בניין : 220974 מס' בקשה : 2017083
רח' הרצל, שכונה נאות הנשיא	עיריית שדרות	גוש : 1895 חלקה : 86 מגרש : 0	היתר עבור מרכז טיפולי [בהמשך לפארק בסמוך למעונות הסטודנטים] - מרכז טיפול בבעלי חיים	2 תיק בניין : 220978 מס' בקשה : 2017084
רח' ההגנה, מס' בית 46, שכונה נאות המייסדים	עיריית שדרות	גוש : 1897 חלקה : 104 מגרש : 948	הסדרת מצב קיים מועדון בני עקיבא.	3 תיק בניין : 220896 מס' בקשה : 2017085
רח' האחוזה, שכונה שכונת האחוזה	חורי אורלי חורי אורן יוסף	גוש : 2811 חלקה : 49 מגרש : 48	בניית בית פרטי : 174.04 מ"ר + ממ"ד : 12.0 מ"ר + בליטות : 2.11 מ"ר.	4 תיק בניין : 2201040 מס' בקשה : 2017086

עיריית שדרות



מספר בקשה: 2017083 תיק בניין: 220774
מספר בקשה: 2017009 בהאגה: 14/06/2017 שעה: 10:00

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

עודד: אמסלם ריצארד

מבקש: אשורוב ולדן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב קארו יוסף, מס' בית 38

גוש וחלקה: גוש: 22 חלקה: 2388 מגרש: 22

גוש:	חלקה:	מגרש:
2388	22	22

יעוד: בית מגורים משותף

תכניות: 161/במ/21

תאור הבקשה:

תוספת בקומה ב' [מרפסת מקורה] 52.92 מ"ר + מחסן: 9.57 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות



סעיף 2 מספר בקשה: 2017084 תיק בניין: 220778
מספר תעודת שנייה: 2017009 בתאריך: 14/06/2017 שעה: 10:00
מלפון: 08-6620222 פקס: 08-6897108

עוד: דהן ליאור, מעיין שרון

מבקש: עיריית שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב הרצל, שכונה נאות הנשיא

גוש וחלקה: גוש: 1895 חלקה: 86

גוש:	חלקה:	מגרש:
1895	86	0

יעוד: שטח ציבורי פתוח

תכניות:

תאור הבקשה:

היתר עבור מרכז טיפולי [בהמשך לפארק בסמוך למעונות הסטודנטים]-מרכז טיפול בבעלי חיים

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מחלקת שיפור פני העיר

- אישור משרד הבריאות

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- אישור סידורים לנכים

- קבלת אישור מהיחידה אזורית לאיכות הסביבה

- אישור מכבי אש

- אישור הג"א

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות



סוג בקשה: מספר בקשה: 2017085 תיק בניין: 220696

תאריך: 14/06/2017 חתימה: 2017009 מספר: 10-00

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6697108

עורד: דדון שמעון

מבקש: עיריית שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב ההגנה, מס' בית 46, שכונה נאות המייסדים

גוש וחלקה: גוש : 1897 חלקה : 104 מגרש : 948

גוש:	חלקה:	מגרש:
1897	104	948

יעוד: מועדון

תכניות:

תאור הבקשה:

הסדרת מצב קיים מועדון בני עקיבא.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת מ.מ.י
- אישור סידורים לנכים
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



מבקש: חורי אורלי, חורי אורן יוסף **עורד:** שיכטמן שולמית

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 2811 חלקה: 49 מגרש: 48 **כתובת:** רחוב האחוזה, שכונה שכונת האחוזה

גוש:	חלקה:	מגרש:
2811	49	48

תכניות: **יעוד:** בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

בניית בית פרטי: 174.04 מ"ר+ממ"ד: 12.0 מ"ר+בליטות: 2.11 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה טופוגרפית מאושרת
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- אישור חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות

מרוסוקול ישיבת ועדת שניים



טלפון: 08-6620222 פקס: 08-6897108

10:00 שעה 14/06/2017 תאריך: 2017009 מספר: 10:00

תאריך: _____


דורון טקטוק
יו"ר ועדת משנה


יואב לפידות
מהנדס/הועדה