



לשכת מנכ"ל

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום חמישי 29.06.2017 שעה 11:00 באולם הישיבות לשכת ראש העיר

נוכחים:

מר קלימי אלעד	יו"ר הוועדה
מר אמסלם מיכאל	חבר הוועדה
מר בן זקרי אביאל	חבר הוועדה
מר טקטוק דורון	חבר הוועדה

חסרים:

מר שאובי משה	חבר הוועדה
הגב' סבטה שטרית	חברת הוועדה
הגב' נחשונוב חוה	חברת הוועדה
מר נחשונוב טל	חבר הוועדה

משתתפים:

מר משה נתי	מנהל הרכש
מר סעדון בני	יועמ"ש
מר כהן אהרון	נציג חבי "דרך חדשה"

על סדר היום:

1. מכרז מס' 10 א' 2017 תאורה דקורטיבית
2. מכרז מס' 12/2017 הנגשת מבני ציבור
3. קול קורא מכרז גינון המשקם
4. קול קורא פרויקטור הנדסי- הצגת חו"ד בני
5. קול קורא לקולות קוראים – הצגת חו"ד של בני/לירון
6. קול קורא שכירות מבנה משרד הפנים – גמר החלטה
7. קול קורא למיפוי תשתיות עירוניות
8. קול קורא- יועץ סביבתי



לשכת מנכ"ל

1. מכרז מס' 10 א' 2017 תאורה דקורטיבית

בתיבת המכרזים נמצאו שתי מעטפות בלבד:

מעטפה מס' 1

שם החברה: מפטאקס מסחר ויצוא בע"מ

ערבות בנקאית: ע"ס 30,000 ₪ של בנק לאומי

תוקף הערבות: 20.09.2017

ההצעה: הנחה של 18% מאומדן העירייה

מעטפה מס' 2

שם החברה: "דרך חדשה בתנועה בע"מ"

ערבות בנקאית: ע"ס 30,000 ₪ של בנק אוצר החייל

תוקף הערבות: 20.09.2017

ההצעה: הנחה של 28% מאומדן העירייה

2. מכרז מס' 12/2017 הנגשת מבני ציבור

בתיבת המכרזים נמצאו 2 מעטפות בלבד:

מעטפה מס' 1

שם החברה: עמר משה

ערבות בנקאית: ע"ס 25,000 ש"ח של בנק מזרחי טפחות

תוקף הערבות: 30.08.2017

ההצעה: 1.5% הנחה על אומדן העירייה

מעטפה מס' 2

שם החברה: מגנה – פרץ גיא

ערבות בנקאית: 25,000 ₪ של בנק לאומי

תוקף הערבות: 30.08.2017

ההצעה: 1/2% הנחה על האומדן

אומדן העירייה: 500,949 ₪ כולל מע"מ



לשכת מנכ"ל

3. קול קורא מכרז גינון המשקם
בתיבת המכרזים נמצאו 2 מעטפות בלבד:

מעטפה מס' 1

שם החברה: קרן למפעלי שיקום

מעטפה מס' 2

שם החברה: "המשקם"

דיון:

בני: 2 המציעים עומדים בתנאי הסף.

החלטה:

להקים ועדה מקצועית שתזמן אליה נציגים מטעמם של המציעים ותביא לוועדת המכרזים את המלצתה.
חברי הוועדה: יניב פרץ, אבי חליבה, אלעד חגיבי

4. קול קורא פרויקטור הנדסי

בני: מניח בפני חברי הוועדה את חו"ד לעניין הקול קורא ומסביר לחברי הוועדה על שיטת הניקוד מצ"ב חו"ד אשר לפיה יש לזמן את 2 המציעים בעלי הניקוד הגבוה ביותר בניקוד שבין 1-10 נקודות.

החלטה:

תוקם ועדה מקצועית שתזמן ותראיין את המועמדים המציעים, ותביא לוועדת המכרזים את המלצותיה.
חברי הוועדה: אריה כהן, יואב לפידות, טל טורן

5. קול קורא לקולות קוראים**החלטה:**

כל 5 המועמדים שניגשו עומדים בתנאי הסף.

יש לזמן את 3 המציעים הזולים ביותר לראיונות בוועדת המכרזים.



לשכת מנכ"ל

6. קול קורא שכירות מבנה משרד הפנים – גמר החלטה

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההצעה הזולה של פרץ רשף – אבני החושן.

אישור זכייה יישלח למציע רק לאחר אישור משרד הפנים על התאמת המקום לצרכיו וחתימה על חוזה מול העירייה.

יש לפנות להילה אלימלך להמשך התהליך מול משרד הפנים לצורך קבלת אישור למקום.

7. קול קורא למיפוי תשתיות עירוניות

קול קורא למיפוי תשתיות

העירייה יצאה לקול קורא למיפוי תשתיות העירייה, מים, ביוב וניקוז.

במענה לקול קורא הוגשו שתי הצעות:

הצעה מטעם חברת אינפרטק ומטעם חברת אורהייטק.

חברת אינפרטק ביקשה תשלום של : 4,500 ₪ לכל ק"מ בגין מיפוי קווי מים. 5,500 ₪, לכל ק"מ בגין מיפוי קווי ביוב – 5,500 ₪, בגין מיפוי קווי ניקוז.

חברת אורהייטק ביקשה 1,700 ₪ למיפוי קווי מים, מיפוי וניקוז, אשר יש לגביהם תוכניות ובגין מיפוי במצב בו אין תוכניות, 8,500 ₪.

ההצעות העברו לבדיקתו של יואב, ולהלן הניתוח שלו להצעות שהוגשו, בהתבסס על כך שבעיר יש כ- 60 ק"מ, ומתוכם לכ- 80% יש תוכניות מכאן שעלות ההצעות הנה כדלקמן:

אינפרטק:

מים -	4,500 ₪	X	60	=	270,000 ₪.
ביוב -	5,500 ₪	X	60	=	330,000 ₪.
ניקוז -	5,500 ₪	X	20	=	110,000 ₪.
סה"כ -				=	710,000 ₪.

אורהייטק

מים -	1,700 ₪	X	60	X	0.8	=	81,600 ₪.
ביוב -	1,700 ₪	X	60	X	0.8	=	81,600 ₪.
ניקוז -	1,700 ₪	X	20	X	0.8	=	27,200 ₪.
מים -	8,500 ₪	X	60	X	0.2	=	102,000 ₪.
ביוב -	8,500 ₪	X	60	X	0.2	=	102,000 ₪.
ניקוז -	8,500 ₪	X	20	X	0.2	=	34,000 ₪.
סה"כ -						=	428,400 ₪.



לשכת מנכ"ל

החלטה

הוועדה בוחרת בהצעתה של חברת אורהייטק.
 הוועדה מסמיכה את יואב להיכנס למו"מ עם חברת אורהייטק, על מנת שזאת תבצע את מיפוי כל התשתיות במסגרת תקציב העירייה וככל שיישאר תקציב, גם להטמיע את המיפוי, במערכת ה-GIS העירונית.
 על המהנדס והיועמ"ש לדאוג להכנת הסכם.

8. קול קורא – יועץ סביבתי

דיון:

אלעד: מקריא את פרוטוקול הוועדה המקצועית ואת המלצתה ולפיה הוועדה בחרה בנציג חב' פורטל.
בני: מסביר את שיטת הבחירה שבוצעה ע"י שכלול של הניקוד שניתן להצעה, ולראיון.
 הניקוד שקיבלה חברת פורטל להצעתה מבחינת איכות ומחיר עמד על 50 נק'.
 הניקוד שקיבלה חברת מאירוביץ להצעתה מבחינת איכות ומחיר עמד על 49.4 נק'.
 מכיוון שהוועדה המקצועית לא ניקדה את החלטתה בהתייחס לריאיון, אלא קבעה רק שהמועמד של פורטל מתאים יותר, הרי שבשכלול שתי חוות הדעת של היועמ"ש ושל הוועדה המקצועית נמצא שהצעתה של חברת פורטל היא בעלת הניקוד הגבוה ביותר.

החלטה:

ועדת המכרזים מכריזה על חב' פורטל כחברה הזוכה.
 מצ"ב חו"ד של היועמ"ש והוועדה המקצועית.

יו"ר הוועדה: קלימי אלעד

רשמה פרוטוקול: מלכה טובה

מאשר המלצות הוועדה דויד אלון, ראש העיר