



נעדרו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

יו" ועדת משנה

מהנדס הוועדה

מזכירת ועדת בניין ערים

מפקח בנייה

בכבוד רב,
יואב לפידות
מהנדס הוועדה

רשימת בקשות עיריית שדרות



תיק בניין מס' בקשה	תיאור הבקשה	גוש/חלקה/מגרש	מבקש	כתובת הנכס
תיק בניין: מס' בקשה: 2201066 2017131	הקמת בית חד משפחתי: 249.99 מ"ר+ממ"ד: 13.28 מ"ר+חניה: 15.0 מ"ר+חדר שרות: 8.40 מ"ר.	גוש: 811 חלקה: 79 מגרש: 78	מיימון אפרת	פרת, מס' בית 16, שכונה האחוזה
2 תיק בניין: מס' בקשה: 2201067 2017132	בניית בית פרטי: 223.09 מ"ר+ממ"ד: 13.0 מ"ר+אחסנה: 5.0 מ"ר.	גוש: 2811 חלקה: 34 מגרש: 33	אביטל דליה	רח' האחוזה, מס' בית 62, שכונה האחוזה
3 תיק בניין: מס' בקשה: 6601068 2017133	בניית בית חד משפחתי: 179.72 מ"ר+ממ"ד: 15.0 מ"ר+חדר שרות: 5.0 מ"ר.	גוש: 1882 חלקה: 83 מגרש: 70	אבדוב אלברט אבדוב מרינה	רח' ציפורן, מס' בית 13, שכונה שכונת הכלניות
4 תיק בניין: מס' בקשה: 220770 2017134	הקמת חדר טרנספורמציה [מעונות סטודנטים]: 37.91 מ"ר.	גוש: 1898 חלקה: 64 מגרש: 960	עיריית שדרות	רח' שד בגין מנחם, מס' בית 28, שכונה נאות הדקל
5 תיק בניין: מס' בקשה: 1700081 2017135	הקמת מערכת פטוולטאית בהספק של 629 קילו וואט ע"ג קיים בשטח מערכת של 4.996 מ"ר לפי תמ"א 10/ד/10 בהסדרת מונה נטו	גוש: 1889 חלקה: 153 מגרש: 8	סיוון תעשיות פלסטיק בע"מ	רח' ליסבון, מס' בית 12, שכונה אזור תעשיה
6 תיק בניין: מס' בקשה: 90900 2017136	סגירת מרפסת מעל ממ"מ קיים: 81.42 מ"ר.	גוש: 1881 חלקה: 26 מגרש: 900	עיריית שדרות	רח' המגינים, מס' בית 17, שכונה נאות יצחק רבין
7 תיק בניין: מס' בקשה: 2201069 2017137	הקמת חדר טרנספורמציה 15.99 מ"ר.	גוש: 1882 חלקה: 80 מגרש: 1009	עיריית שדרות	רח' סחלב, מס' בית 43, שכונה שכונת הכלניות

עוֹרֵיית שְׁדוֹת

סעיף 1 מספר בקשה: 2017131 תיק בניין: 20166

מספר בקשה: 2017013 בהארכת: 02/08/2017 שעה: 10:00

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108



חנכייב ענוג

עוד:

מיימון שלומי, מיימון אפרת

מבקש:

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב נחל פרת, מס' בית 16, שכונה שכונת האחוזה

גוש וחלקה: גוש: 2811 חלקה: 79 מגרש: 78

<u>גוש:</u>	<u>חלקה:</u>	<u>מגרש:</u>
2811	79	78

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תכניות: 33/101/02/21

תאור הבקשה:

הקמת בית חד משפחתי: 249.99 מ"ר+ממ"ד: 13.28 מ"ר+חניה: 15.0 מ"ר+חדר שרות: 8.40 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה טופוגרפית מאושרת
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

מבקש: אביטל דליה **עורך:** הראש אורלי

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 2811 חלקה: 34 מגרש: 33 **כתובת:** רחוב האחוזה, מס' בית 62, שכונה שכונת האחוזה

גוש:	חלקה:	מגרש:
2811	34	33

תכניות: 33/101/02/21 **יעוד:** בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

בניית בית פרטי: 223.09 מ"ר+ממ"ד: 13.0 מ"ר+אחסנה: 5.0 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה טופוגרפית מאושרת
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הגי"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

מבקש: אבדוב אלברט, אבדוב מרינה

עורד: חנוכייב ענת

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1882 חלקה: 83 מגרש: 70

כתובת: רחוב ציפורן, מס' בית 13, שכונה שכונת הכלניות

גוש: 1882
חלקה: 83
מגרש: 70

תכניות: 35/101/02/21, 101/02/21

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

בניית בית חד משפחתי: 179.72 מ"ר+ממ"ד: 15.0 מ"ר+חדר שרות: 5.0 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה

- טופס להגשת חישובים סטטיים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

-יועץ בטיחות

-חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

מבקש: עיריית שדרות

עורך: HQ אדריכלים

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1898 חלקה: 64 מגרש: 960

כתובת: רחוב שד בגין מנחם, מס' בית 28, שכונה נאות הדקל

גוש: 1898
חלקה: 64
מגרש: 960

תכניות: 16/101/02/21, 102/03/21, 101/02/21

4/101/02/21, 30/101/02/21, 2005/מק/21,
9/101/02/21, 6/102/03/21, 4/11/10,
99/102/03/21,

יעוד: חדר טרנספורמציה

תאור הבקשה:

הקמת חדר טרנספורמציה [מעונות סטודנטים]: 37.91 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- אישור חברת חשמל
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

מבקש: סיוון תעשיות פלסטיק בע"מ
סוג בקשה: בקשה להיתר
גוש וחלקה: גוש: 1889 חלקה: 153 מגרש: 8
גוש: 1889
חלקה: 153
מגרש: 8
תכניות: 9/105/03/21
יעוד: תעשיה
עוד: גורג גרוס
כתובת: רחוב ליסבון, מס' בית 12, שכונה אזור תעשיה

תאור הבקשה:
הקמת מערכת פוטוולטאית בהספק של 629 קילו וואט ע"ג גג קיים בשטח מערכת של 4.996 מ"ר לפי תמ"א 10/ד/10 בהסדרת מונה נטו

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור חברת חשמל
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

מבקש: עיריית שדרות **עורד:** אמסלם ריצארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 26 מגרש: 900 **כתובת:** רחוב המגינים, מס' בית 17, שכונה נאות יצחק רבין

גוש: 1881 **חלקה:** 26 **מגרש:** 900

תכניות: 59/במ/21 **יעוד:** בית ספר

תאור הבקשה:

סגירת מרפסת מעל ממ"מ קיים: 81.42 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- יועץ בטיחות ונגישות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

מבקש: עיריית שדרות
סוג בקשה: בקשה להיתר
גוש וחלקה: גוש: 1882 חלקה: 80 מגרש: 1009
גוש: 1882
חלקה: 80
מגרש: 1009
כתובת: רחוב סחלב, מס' בית 43, שכונה שכונת הכלניות
עורד: קרבי צבי

תכניות: 35/101/02/21
יעוד: חדר טרנספורמציה

תאור הבקשה:

הקמת חדר טרנספורמציה 15.99 מ"ר.

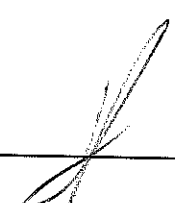
המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- חברת חשמל


החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

תאריך: _____



דורון טקטוק
יו"ר ועדת משנה



יואב לפידות
מהנדס הועדה