



נעדרו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

יו" ועדת משנה

מהנדס הוועדה

מוכירת ועדת בניין ערים

מפקח בנייה

בכבוד רב,
יואב לפידות
מהנדס הוועדה

עיריית שדרות



כתובת הנכס	מבקש	גוש/חלקה/מגרש	תיאור הבקשה	תיק בניין מס' בקשה	
פקס: 08-6897108	08-6620222	טלפון			
		גוש: 1885	תוספת: 82.01 מ"ר	תיק בניין: 12837-7	
יפה, מס' בית 18, שכונה בן גוריון	מלכה מימון	חלקה: 72 מגרש: 8		מס' בקשה: 2017181	
רח' נחל פרת, מס' בית 29, שכונה האחוזה	פחימה נדב פחימה מורן	גוש: 2811 חלקה: 83 מגרש: 82	הקמת בית מגורים פרטי: 210.27 מ"ר+ממ"ד 12.0 מ"ר+מרתף: 49.79 מ"ר+משטחים לא מקורים: 28.83 מ"ר.	תיק בניין: 2201095	2
רח' האחוזה, מס' בית 26, שכונה האחוזה	בן שימול לביא	גוש: 2811 חלקה: 17 מגרש: 16	הקמת בית פרטי: 239.6 מ"ר+ממ"ד 14.31 מ"ר+מרתף: 49.99 מ"ר+חדר שרות: 7.13 מ"ר+משטחים לא מקורים: 65.0 מ"ר+בריכה.	תיק בניין: 2201096	3
רח' האחוזה, מס' בית 53, שכונה האחוזה	אלפסי סלעית אלפסי עודד	גוש: 1882 חלקה: 94 מגרש: 93	בניית בית חד משפחתי: 197.72 מ"ר+ממ"ד 11.98 מ"ר+פרגולה 32.68 מ"ר.	תיק בניין: 2201097	4
				מס' בקשה: 2017184	

עיריית שדרות

סעיף 3 מספר בקשה: 2017183 תיק בניין: 2203096

מזכיר הקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2017015 בתאריך: 07/09/2017 שעה: 09:15

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108



עורך: פרץ גיא

מבקש: בן שימול לביא

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב האחוזה, מסי' בית 26, שכונה שכונת האחוזה

גוש וחלקה: גוש: 2811 חלקה: 17 מגרש: 16

גוש:	חלקה:	מגרש:
2811	17	16

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תכניות: 33/101/02/21

תאור הבקשה:

הקמת בית פרטי: 239.6 מ"ר+ממ"ד 14.31 מ"ר+מרתף: 49.99 מ"ר+חדר שרות: 7.13 מ"ר+משטחים לא מקורים: 65.0 מ"ר+ברכה.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הגי"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות

מספר בקשה: 2017182 תיק בניין: 2201095

תאריך קבלת ועדת שניים ישיבה מספר: 2017015 תאריך: 07/09/2017 שעה: 15:00

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108



מבקש:

פחימה נדב, פחימה מורן

עורך:

דהן פרוספר

סוג בקשה:

בקשה להיתר

גוש וחלקה:

גוש: 2811 חלקה: 83 מגרש: 82

כתובת:

רחוב נחל פרת, מס' בית 29, שכונה שכונת האחוזה

גוש:

מגרש:

חלקה:

82

83

2811

תכניות:

33/101/02/21

יעוד:

בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

הקמת בית מגורים פרטי: 210.27 מ"ר + ממ"ד 12.0 מ"ר + מרתף: 49.79 מ"ר + משטחים לא מקורים: 28.83 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית

- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור הג"א

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

- אישור יועץ בטיחות

- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות

סניף 4 מספר בקשה: 2017184 תיק בניין: 2201097

תקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2017015 - תאריך: 07/09/2017 שעה: 15:00

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108



מבקש: אלפסי סלעית, אלפסי עודד

עורד: לוי אביה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב האחוזה, מסי בית 53, שכונה שכונת האחוזה

גוש וחלקה: גוש: 1882 חלקה: 94 מגרש: 93

גוש:	חלקה:	מגרש:
1882	94	93

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תכניות: 33/101/01/21

תאור הבקשה:

בניית בית חד משפחתי: 197.72 מ"ר+ממ"ד 11.98 מ"ר+פרגולה 32.68 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

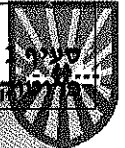
למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- אישור חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות



מספר בקשה: 2017181 תיק בניין: 7-2837
תאריך: 07/09/2017 שעה: 15:00

טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מבקש: מלכה יפה, מלכה מימון **עורד:** דותן שונית

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1885 חלקה: 72 מגרש: 8 **כתובת:** רחוב הלל יפה, מס' בית 18, שכונה בן גוריון

גוש:	חלקה:	מגרש:
1885	72	8

תכניות: 108/03/21, 101/02/21, 1/108/03/21, 9/101/02/21, 4/11/18, 2005/מק/21, **יעוד:** בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:
תוספת: 82.01 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:


- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור הגי"א על פטור מבניית ממ"ד/ממ"ק/מקלט
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- תשלום היטל השבחה בגין ת.ב.ע החלה במקום -

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

תאריך: _____

דורון טקטוק
יו"ר ועדת משנה


יואב לפידות
מהנדס הועדה