

סדר יום לישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2015004 ביום שני תאריך 22/06/15 ה' תמוז, תשע"ה

מנומנים:

חברים:

אלעד קלימי

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

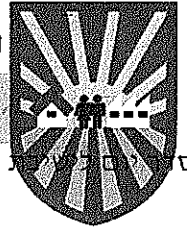
יוסף נעמת

- יו"ר ועדת משנה

- מהנדס הוועדה

- מזכירת ועדת בניין ערים

- מפקח בנייה

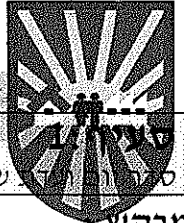


תאריך: 22/06/2015

ועדת שניים מספר: 2015004 בתאריך 22/06/15

רשימת הבקשות

| סעיף | בקשה | תיק בנין | גוש | חלקה | מגרש | פרטי המבקש | כתובת | עמ. |
|------|---------|----------|------|------|------|---------------|-------------------------|-----|
| 1 | 2015079 | 220182 | 2389 | 59 | | חנוכייב איסקו | טרומפלדור 11 שדרות | 3 |
| 2 | 2015078 | 220846 | 2388 | 49 | | כספי שמעון | הרב הרצוג 14 שדרות | 4 |
| 3 | 2015077 | 1111954 | 2486 | 42 | | מלכה סאלי | ירמיהו 52 שדרות | 5 |
| 4 | 2015076 | 220845 | 1894 | 8 | 220 | שטרית דוד | הולצברג שמחה 3 12 שדרות | 6 |
| 5 | 2015075 | 220845 | 1894 | 8 | 220 | תנעמי אלרואי | הולצברג שמחה 3 12 שדרות | 7 |
| 6 | 2015074 | 220845 | 1894 | 8 | 220 | הלוי נאור | הולצברג שמחה 3 12 שדרות | 8 |
| 7 | 2015073 | 220676 | 1896 | | 169 | קלימי שרי | אסירי ציון 1 שדרות | 9 |
| 8 | 2015072 | 220844 | 600 | 13 | | עיריית שדרות | הרב שלום איפרגן שדרות | 10 |



מספר בקשה: 2015079 תיק גליון: 22/0182

סדר יום לשיבת ועדת שניים מספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 22/06/2015

• חנוכיב איסקו
טרומפלדור 11/4 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• כהן דוד
קיבוץ גלויות 8 שדרות

מהנדס:

• כהן דוד
קיבוץ גלויות 8 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: טרומפלדור 11 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2389 חלקה: 59 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוספת מרפסת

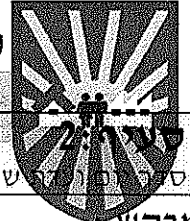
מהות הבקשה:

הרחבת מסדרון למרפסת: 9.0 מ"ר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



מספר בקשה: 2015078 תיק בנין: 20846

סדר יום לשיבת ועדת שניים ישיבה מספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 22/06/2015

• כספי שמעון

הרב הרצוג 14 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הרב הרצוג 14 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2388 חלקה: 49 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוספת מרפסת

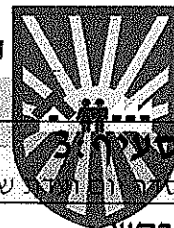
מהות הבקשה:

הרחבת מסדרון למרפסת: 13.29 מ"ר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



מספר בקשה: 2015077 תיק בנין: 1117254

סדר יום לשיבת ועדת שניים מספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

♦ מלכה סאלי

ירמיהו 52 שדרות

בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

♦ אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

♦ דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ירמיהו 52 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2486 חלקה: 42 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 1/109/03/21, 4/11/20, 147/במ/21, 3/במ/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים
משפחתי

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת ליח"ד צמודה בזוגות: 8.99 מ"ר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



מספר בקשה: 2015076

סדר יום לישיבת ועדת שניים מוספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 22/06/2015

שטרית דוד

הולצברג שמחה 3 17 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הולצברג שמחה 3 12 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1894 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: ללא יעוד;

גוש: 1896 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 2005/מק/21, 1/59/במ/21, 59/במ/21, 41/102/03/21, 4/11/11,
102/03/21, 6/102/03/21, 41/102/03/21, 9/101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

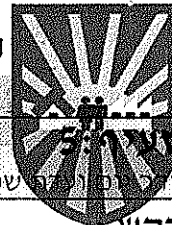
מהות הבקשה:

סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



מספר בקשה: 2015075

סדר יום לישיבת ועדת שניים מספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 22/06/2015

• תנעמי אלרואי

הולצברג שמחה 12 3 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הולצברג שמחה 12 3 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1894 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: ללא יעוד;

גוש: 1896 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 2005/מק/21, 1/59/במ/21, 59/במ/21, 41/102/03/21, 4/11/11,
102/03/21, 6/102/03/21, 41/102/03/21, 9/101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא את הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטיים

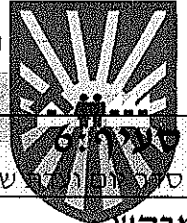
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



מספר בקשה: 2015074

סוג יום ועדת שניים ישיבת מספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 22/06/2015

• הלוי נאור

הולצברג שמחה 12 3 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הולצברג שמחה 12 3 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1894 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: ללא יעוד;

גוש: 1896 חלקה: 8 מגרש: 220 יעוד: אזור מגורים א

תכנית: 2005/מק/21, 1/59/במ/21, 59/במ/21, 41/102/03/21, 4/11/11,
102/03/21, 6/102/03/21, 41/102/03/21, 9/101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא את הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



מספר בקשה: 2015073

סדר יום לשיבת ועדת שניים ישיבה מספר: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 22/06/2015

קלימי שרי

אסירי ציון 1 שדרות

קלימי אלעד

אסירי ציון 1 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

אלון שוש

הגאונים 17 באר שבע

מהנדס:

חריזמן מיכאל

בר יוחאי 38 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: אסירי ציון 1 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1896 חלקה: מגרש: 169 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

תוכי שינויים ללא תוסי שטח

בית פרטי חד

משפחתי

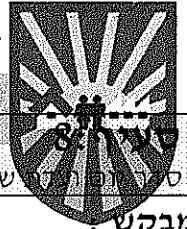
מהות הבקשה:

ביטול חניה ובניית גדר.

ת. השלמה

גליון דרישות:

- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אתראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- תשלום היטל השבחה בגין קרן חניה



מספר בקשה: 2015072 תיק בניה: 20844

סגור ונפתח שני פעמים: 2015004 בתאריך: 22/06/2015

מבקש:

הגשה 21/06/2015

• עיריית שדרות

הרב שלום איפרגן שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• דוד קריב
רמז דוד אשקלון

מהנדס:

• אלביאדסי מאג'ד
באקה אל גרבייה מיקוד: 30100

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הרב שלום איפרגן שדרות

גוש וחלקה: גוש: 600 חלקה: 13 יעוד: שטח ציבורי פתוח

תאור בקשה

שטח ציבורי פתוח תכנית פיתוח

מהות הבקשה:

עבודות עפר + הקמת אתר משחקים ממונהר וממוגן.

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטיים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- חתימת מ.מ.י

- יועץ נגישות

- יועץ בטיחות

יואב לפידות מהנדס הוועדה