

מכבי שירותי בריאות

בין:

ע"י ב"כ עוה"ד אריה סער ו/או עמיעד גולדברגר
ו/או רויטל פלדמן ו/או ערן דרורי ו/או אורן ברמי
ו/או מישל מורג ו/או מתן לחמנוביץ' ו/או יהל כהן
מרח' יד חרוצים 12, תל אביב 67778
טל': 03-7919400, פקס': 03-7919401

- נגד -

מנהל הארנונה בעיריית שדרות

לבין:

ע"י ב"כ צומן, רוקח, לנקרי, פרידלר ושות' – חברת עורכי דין
מרח' פלאוט 10, קריית המדע, רחובות 76706
טל': 08-9366699, פקס': 08-9366688

החלטה

1. ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמות הצדדים.
2. חברי הועדה מברכים את הצדדים שהשכילו להגיע לידי הסכם פשרה זה מחוץ לכותלי ועדת הערר, לפיכך בנסיבות העניין אין צו להוצאות.

ניתנה היום יד חשון תשע"ה, 7 בנובמבר 2014, בהעדר הצדדים.

מזכירות ועדת ע
שליד עיר

נתקבל ב: _____

בהתאם לתקנה 20 (ג) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) (סדרי דין בוועדת ערר) התשל"ז – 1977 תפורסם החלטה זו באתר האינטרנט של המשיב.

אליהו בן זקן,
שמואי מקרקעין
חבר ועדת ערר לארנונה

אליהו בן זקן, שמואי מקרקעין
חבר הועדה

יונתן דוד עו"ד
יו"ר ועדת ערר לארנונה

יונתן דוד עו"ד
יו"ר הועדה

ליאור לוי
חבר ועדת ערר לארנונה

ליאור לוי
חבר הועדה

037919401

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ חתום על ידי **חברת עורכי דין** לשנת 2013

קופת חולים מכבי

בני

ע"י ב"כ עו"ד אריח סער ואו מושל מורג
ואו עמיעד גולדברגר ואו רויטל פלדמן
ואו אורן ברמי ואו ערן דרורי ואו יתל כהן
מרח' יד חרוצים 12, תל אביב 67778
טל: 03-7919400 ; פקס: 03-7919401

(להלן: "מכבי")

מנהל הארנונה בעיריית שדרות

לבני

ע"י ב"כ עו"ד צמון רוקח, לנקרי, פרידלר ושות' - חברת עורכי דין
עו"ד גיל צמון ואו גדי רוקח ואו שמואל לנקרי
ואו עדי פרידלר ואו מיכל קראוס ואו גליה דהאן
ואו שרה לביא-שרפי ואו סיגל נואיו כהן ואו ענבר מוזס
מרח' פלאוט 10, קריית המדע, רחובות 76706
טלמון (רב קווי): 9366699 - 08 פקסימיליה: 9366688 - 08

(להלן: "העירייה")

המכבי מחזיקה בנכס נשוא ח-ן מס' 5512600588 (להלן: "הנכס")

ותואיל:

ובין העירייה ומכבי נוגעו מחלוקות בכל חנוגע לחיוב הנכס בארנונה ומכבי אף הגישה בעניין זה השגות ועררים החל משנת 2001;

ותואיל:

והעדיים מעוניינים לסיים את המחלוקות ביניהם בהסדר פשרה, וזאת מבלי להזדון בטענות ואחד כלפי משנחו;

ותואיל

אי לכך הותנה הוצגה והוסכם בזדקמן:

1. המכבי להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו,
2. לסילוק סופי ומחלט של כל טענות הצדדים עד ל 31/12/13 ותשלם מכבי לעירייה סכום של 26,149 ₪ (להלן: "הסכום לפשרה").
3. העירייה תעביר למכבי תוך 5 ימים ממועד חתימת הסכם זה שובר לתשלום הסכום לפשרה.
4. מכבי תשלם תוך 14 יום ממועד קבלת חשוכר את חשכום לפשרה, כאשר מועד התשלום לא יהיה מאוחר מיום 11.12.13.
5. תוך 14 יום ממועד קבלת התשלום, תעביר העירייה למכבי תדפיסים המעידים על גירח אפס נכון ל31/12/13.
6. החל מיום 1/1/14 ואילך יהיב חכס בשטח של 450 מ"ר, בסיווג משרדים/מסחר (קוד 201) וכפסוד לפי טעיף 5 ג (א) לפק מסל העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וללא הנחת קו עימות בהתאם לתוכנית לחיזוק החוסן האזרחי בשדרות וכייטוכי עוטף עז.

1

037919401

- 7. מובהק כי אין בהסכם זה משום הודאה של נד בטענות משנהו.
- 8. חיובי הארנונה בנין חנכס וחיו כמפורט בסעיף 6 כל עוד לא יחולו שנויים בשטחים / או בשימושים / או במחזיקים / או בדין המצדיקים את שנוי החיוב שאו יעמדו לצדדים מלוא הזכויות בענין.
- 9. הסכם זה יוגש לוועדת הערר לקבלת תוקף של החלטה בעררים שהוגשו על ידי מכבי. עם זאת מובהק כי עיכוב קבלת החלטת הוועדה ואו אי כיגס הוועדה לכותן החלטה, לא יפגעו בתוקפו של ההסכם ובקיומו ע"י הצדדים.

(לראיה באנו על החתום :

איתן ארנון
 עמית שדרות
 מנצחות גזבר העירונית

איתן ארנון
 עמית שדרות
 מנצחות גזבר העירונית

יננה