



תאריך: 04/11/2012
י"ט חשוון תשע"ג

מית לתכנון ובניה - שדרות

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2012007 ביום ראשון תאריך 04/11/12 י"ט חשוון, תשע"ג

השתתפו:

| | |
|-------------|--------------------------|
| משה שאובי | - יו" ועדת משנה |
| יואב לפידות | - מהנדס הוועדה |
| חלי חביב | - מזכירת ועדת בניין ערים |
| יוסף נעמת | - מפקח בנייה |



תאריך: 04/11/2012

2012007 בתאריך 04/11/12 יבת ועדת שניים מספר:

רשימת הבקשות

| עמ | כתובת | פרטי המבקש | מגרש | חלקה | גוש | תיק בנין | בקשה | סעיף |
|----|----------------------|-------------------------|------|------|------|----------|---------|------|
| 3 | לחיי 3/3 שדרות | עמיגור עבור אירה | | 59 | 2388 | 220662 | 2012109 | 1 |
| 4 | בן צבי יצחק 32 שדרות | עמיגור עבור אברגיל יצחק | | 87 | 1897 | 1111726 | 2012110 | 2 |
| 5 | משה רבנו 33 שדרות | זאייצב גלינה | | 178 | 2487 | 852191 | 2012111 | 3 |
| 6 | ניצנה 34 שדרות | דנילוב אפריים | | 67 | 1881 | 220663 | 2012112 | 4 |
| 7 | ירמיהו 37 שדרות | סויסה איתי | | 54 | 2486 | 1111939 | 2012113 | 5 |



מספר בקשה: 2012109 תיק בנין: 220662

פרוטוקול ישיבת שניים מספר: 2012007 בתאריך: 04/11/2012

מבקש:

הגשה 31/10/2012

• עמיגור עבור אירה לחי"י 3/3 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל ב"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון הזית 21 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לחי"י 3/3 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2388 חלקה: 59 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

בית מגורים משותף בניה חדשה

מהות הבקשה:

בניית מדרגות+שער גישה בהתאמה לנכח ללא תוספת שטחים.

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

אישורים

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה



מספר בקשה: 2012110 תיק בנין: 1111726

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2012007 בתאריך: 04/11/2012

מבקש:

• עמיגור עבור אברג'ל יצחק
בן צבי יצחק 32 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: בן צבי יצחק 32 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1897 חלקה: 87 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 101/02/21, 42/102/03/21, 9/101/02/21, 4/11/10, 2005/מק/21

תאור בקשה

בית פרטי חד
משפחתי
בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית רמפה לנכה+הקמת סככה לרכב+התאמות לנכה

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים
- למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה



מספר בקשה: 2012111 תיק בנין: 852191

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2012007 בתאריך: 04/11/2012

מבקש:

הגשה 01/11/2012

זאייצב גלינה

משה רבנו 33 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

אוחיון אלרן
החידא 25 נתיבות

מהנדס:

אוחיון אלרן
החידא 25 נתיבות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: משה רבנו 33 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2487 חלקה: 178 יעוד: ללא יעוד;

גוש: 1881 חלקה: 178 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 3/במ/21, 1/109/03/21, 4/11/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים
משפחתי

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת חדר מדרגות בקומת קרקע 19.15 מ"ר + תוספת קומה א' 66.24 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יש לטפל בעבירות בניה הקיימות מול הפיקוח

ת. השלמה



מספר בקשה: 2012112 תיק בנין: 220663

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2012007 בתאריך: 04/11/2012

מבקש:

• דנילוב אפריים

ניצנה 34 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• אוחיון אלרן
החידא 25 נתיבות

מהנדס:

• אוחיון אלרן
החידא 25 נתיבות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ניצנה 34 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 67 יעוד: אזור מגורים א
תכנית: 101/02/21, 3/במ/21, 59/במ/21, 2005/מק/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים
משפחתי

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לבית קיים: 8.27 מ"ר + פרוגלות 41.35 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה



מספר בקשה: 2012113 תיק בנין: 1111939

פרוטוקול ישיבת שניים ועדת שניים: 2012007 בתאריך: 04/11/2012

מבקש:

♦ סויסה איתי

ירמיהו 37 שדרות

בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

♦ אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

♦ דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ירמיהו 37 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2486 חלקה: 54 יעוד: ללא יעוד
תכנית: 1/109/03/21, 4/11/20, 147/במ/21, 3/במ/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים
משפחתי

מ ה ת ה ב ק ש ה:

תוספת בניה לבית קיים: 29.42 מ"ר + מחסן: 6 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה

משה שאובי- יו"ר ועדת משנה

יואב לפידות - מהנדס הוועדה