

חברת דואר ישראל בע"מ 513467191

בין:

ע"י ב"כ עו"ד ירון דיין  
מרכז מסחרי רננים, מכבים מודיעים מכבים רעות  
טל': 03-5094040 פקס': 03-5094030

- נגד -

מנהל הארנונה עיריית שדרות

לבין:

ע"י ב"כ ממשד עו"ד צומן, רוקח, לנקרי, פרידלר ושות'  
מרחי פלאוט 10, קריית המדע, רחובות 76706  
טלפון: 08-9366699, פקס: 08-9366688**החלטה**

1. ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמות הצדדים.
2. חברי הועדה מברכים את הצדדים שהשכילו להגיע לידי הסכם הפשרה דן בשלב זה מתוך לכותלי ועדת הערר.
3. חברי הועדה מאחלים הצלחה הן לעוררת והן למשיבה בתקווה שישכילו לשתף פעולה בדרך ראויה ומכובדת זו גם בעתיד.
4. לפיכך בנסיבות העניין אין צו להוצאות.

ניתנה היום ט"ז בכסלו תשע"ז, 16 בדצמבר 2016, בהעדר הצדדים.

בהתאם לתקנה 20 (ג) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) (סדרי דין בוועדת ערר) התשל"ז – 1977 תפורסם החלטה זו באתר האינטרנט של המשיב.

בני גבאי, עו"ד  
חבר ועדת ערר לארנונהבני גבאי, עו"ד  
חבר הועדהיונתן דוד, עו"ד  
יו"ר ועדת ערר לארנונה  
יונתן דוד, עו"ד  
יו"ר הועדהליאור לוי  
חבר ועדת ערר לארנונה  
ליאור לוי  
חבר הועדה

ועדת הערר לארנונה  
שליד עיריית שדרות

העוררת:

חברת דואר ישראל בע"מ 513467191

ע"י ב"כ עו"ד ירון דיין

מרכז מסחרי רנניס, מכבים מודיעים מכבים רעות

טל. 03-5094040 פקס. 03-5094030

נגד

מסמכים ועדת ערר לענייני ארנונה  
שליד עיריית שדרות

15.12.16 ותקבל ב:

המשיב:

מנהל הארנונה של עיריית שדרות

ע"י ב"כ ממשד עו"ד צומן, רוקה, לנקרי, פרידלר ושות'

מרח' פלאוט 10, קריית המדע, רחובות 76706

טלפון (רב קווי): 08-9366699 פקס: 08-9366688

הודעה מטעם הצדדים על הסדר פשרה ובקשה למתן תוקף של החלטה

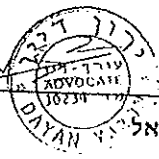
הצדדים מתכבדים לעדכן את ועדת הערר הנכבדה ולבקש ממנה כמפורט להלן:

1. העוררת, חברת דואר ישראל בע"מ, הנה חליפתה של רשות הדואר בהתאם לצו הדואר (העברת זכויות, חובות, התחייבויות ותביעות מהמדינה לחברה ומבנק הדואר לחברה) התשס"ו-2006, ק"ת 6466, 1.3.2006, עמ' 562.
2. במהלך שנת 2003 שלח המשיב לעוררת שומות ארנונה שהעתקה מצ"ב בנספח א' ובמסגרתה השית חיוב ארנונה על נכס העוררת לפי סיווג "בנקים".
3. במסגרת סעיף 81 לחוק המדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2004 (תיקוני חקיקה), התשס"ד - 2004 הורה המחוקק כי סניפי הדואר וסוכנויות הדואר יסווגו, החל משנת 2004, במסגרת תקנות ההסדרים, בסיווג "משרדים, שירותים ומסחר" ולא בסיווג "בנקים".
4. בנוסף עד ליום 1.3.06 עמד בתוקפו סעיף 117א לחוק רשות הדואר, שקבע את ההנחה לה היתה זכאית דואר ישראל עד לביטול הסעיף בצו הדואר (העברת זכויות, חובות, התחייבויות ותביעות מהמדינה לחברה ומבנק הדואר לחברה), התשס"ו-2006.
5. לאור הוראות החוק לעיל, ובהתאם לפסק דינו של בית המשפט המחוזי בחיפה במסגרת עמ"נ 328/06, מוסכם בזאת כי כל דרישה שהוצאה לעוררת לחיוב הנכס לפי סיווג "בנקים", לאחר שנת 2004, בטלה.
6. לסיום המחלוקת ביחס לשומה שנשלחה בגין שנת 2003 לפי סיווג "בנקים", תשלם העוררת לעירייה (בהעברה בנקאית או בשיק לפקודת הרשות), בתוך 30 ימים, תוספת שומה בסך של 62,500 ₪ וזאת בנוסף לכל סכומי הארנונה השוטפים ששולמו לעירייה בגין הנכס.
7. מובהר כי תשלום תוספת השומה מבוצע עבור שנת 2003 בלבד וכל יתר דרישות העירייה לתשלום ארנונה לפי סיווג "בנקים" בשנים מוקדמות יותר או מאוחרות יותר לשנה זאת, בטלות ומבוטלות.

יעד  
שליד

ותקבל ב: \_\_\_\_\_

8. עם ביצוע התשלום לעיל יימחקו כל הליכי הערר התלויים ועומדים וכל הדרישות בטלות ומבוטלות.
9. עם ביצוע התשלום לעיל לא תהיה לעירייה דרישה נוספת מהעוררת לתשלום ארנונה לפי סיווג "בנקים", והסדר זה מסיים באופן סופי ומוחלט את המחלוקת בין הצדדים בעניין חיוב נכס העוררת לפי "בנקים".
10. ועדת הערר הנכבדה מתבקשת ליתן להסכם זה תוקף של החלטה, ללא צו לחוצאות, ולהורות על סגירת הליכי הערר שהוגשו על ידי העוררת.

  
 דואר ישראל  
 ע"י ב"כ עו"ד ירון דיין

ע"י פרילדלר, עו"ד  
 מ.ה. 31578  
 עו"ד רוקח, לנע"ל פרילדלר ועו"ד הכרה ע"ד  
 רח' פלאוט 10 קרית הצדע  
 75075  
 חל 08-0880600-08  
 מנהל הארנונה של עיריית שדרות  
 ע"י ב"כ עוה"ד עדי פרילדלר

גרר לענייני  
 ריית שדרו

טל. 08-6820222, טקס. 08-6887108

טריית שדרות,



נספח א'

תאריך: 14 בספטמבר 2003

לכבוד  
בנק הדואר אגף הכלכלה  
רח' יפו 287  
ירושלים

א.ג.ג.

הנדון: חודעת שומח לשנת המספים 2003

בהמשך לחודעת השומח אשר נשלחה אליכם מיום 18/11/02 בגין הנכס אשר מוחזק על-ידיכם  
ברחוב הנשיא 1/6, נשלחה אליכם בואת שומח ארנונה לשנת המספים 2003 כדלקמן

שנת חמש	שיווג	תאור	גודל	תעריף למ"ר	שתי"ב חיוב שנתי
2003	300	בנקים	185	626.63	98,677.27

רנונה:

הנכם נדרשים בואת לפרוע את הפרשי החיוב הנייל וואת בתוך 15 ימים ממועד קבלת שומח זו.  
הנכם רשאים להשיג על שומח זו בפני מנהל הארנונה וואת בתוך 90 ימים ממועד קבלת השומח.  
לתשומת ליבכם, על תשובת מנהל הארנונה ניתן לערוך בתוך 30 ימים ממועד קבלת התשובת.

בכבוד חג,

שמעון פרץ, גזבן העירייה