



נעדרו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

יו"ר ועדת משנה

מהנדס הוועדה

מזכירת ועדת בניין ערים

מפקח בנייה

בכבוד רב,
יואב לפידות
מהנדס הוועדה

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222 פקס: 08-6897108

רח' נחל פרת, מס' בית 12א, שכונה שכונת האחוזה	עיריית שדרות	גוש : 2811 חלקה : 102 מגרש : 0	תחנת טרנספורמציה: 15.99 מ"ר.	תיק בניין : 6601018 מס' בקשה : 2017040	1
רח' משעול ורדימון, מס' בית 4, שכונה נאות המייסדים	אוחיון בת שבע אוחיון אביאל	גוש : 1895 חלקה : 251 מגרש : 153	תוספת למבנה קיים: 114.60 מ"ר.	תיק בניין : 1111266 מס' בקשה : 2017041	2
רח' ישעיהו, מס' בית 58, שכונה נאות הנביאים	מיכאילוב ניסן	גוש : 2487 חלקה : 36 מגרש : 32	תוספת בניה: 38.52 מ"ר.	תיק בניין : 1111892 מס' בקשה : 2017042	3
רח' שניאור זלמן, מס' בית 5, שכונה בן גוריון	אבקסיס יונתן וסימה	גוש : 1885 חלקה : 87 מגרש : 28	תוספת בניה בעליית גג: 52.21 מ"ר.	תיק בניין : 129573 מס' בקשה : 2017043	4
רח' משעול איריס, מס' בית 10, שכונה נאות אביב	אמירגולוב אדוארד	גוש : 1900 חלקה : 40 מגרש : 2/40	תוספת למבנה קיים: 18.87 מ"ר+מרפסת סגורה: 15.05 מ"ר.	תיק בניין : 220261 מס' בקשה : 2017044	5
רח' אלבו נתן, מס' בית 26, שכונה נאות המייסדים	עבדאלה עלאא	גוש : 1895 חלקה : 190 מגרש : 0	הריסת חלק מקומת הקרקע ובנייתו מחדש ותוספת לקומה א: 42.71 מ"ר.	תיק בניין : 1111219 מס' בקשה : 2017045	6
רח' ספי ריבלין, שכונה שכונת המוסיקה	וקנין יעקוב	גוש : 600 חלקה : 8 מגרש : 101	בניית בית מגורים פרטי: 174.91 מ"ר+ממ"ד: 13.0 מ"ר+חניה מקורה: 15.0 מ"ר.	תיק בניין : 6601019 מס' בקשה : 2017046	7

עיריית שדרות

מספר בקשה: 2017040 תיק בניין: 6601018



טלפון: 08-6620222 . פקס: 08-6897108

מבקש: עיריית שדרות

עורד: קרבי צבי

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש : 2811 חלקה : 102

כתובת: רחוב נחל פרת, מס' בית 12א, שכונה שכונת האחוזה

גוש: 2811
חלקה: 102
מגרש: 0

יעוד: חדר טרנספורמציה

תכניות: 33/101/02/21

תאור הבקשה:

תחנת טרנספורמציה: 15.99 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור חברת חשמל
- חתימת מ.מ.י

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



מבקש: אוחיון בת שבע, אוחיון אביאל
סוג בקשה: בקשה להיתר
גוש וחלקה: גוש: 1895 חלקה: 251 מגרש: 153
גוש: 1895
חלקה: 251
מגרש: 153

כתובת: רחוב משעול ורדימון, מסי בית 4, שכונה נאות המייסדי

תכניות: 12/101/02/21, 102/03/21, 101/02/21, 4/11/19, 2005/מק/21, 15/101/02/21, 9/101/02/21, 6/102/03/21, 42/102/03/21, 4/11/9/ת,
יעוד: בית מגורים דו-משפחתי

תאור הבקשה:
תוספת למבנה קיים: 114.60 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה טופוגרפית מאושרת
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י.
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



מבקש: מיכאלוב ניסן **עורד:** אמסלם ריצארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש : 2487 חלקה : 36 מגרש : 32 **כתובת:** רחוב ישעיהו, מס' בית 58, שכונה נאות הנביאים

גוש:	חלקה:	מגרש:
2487	36	32

תכניות: 1/109/03/21, 101/02/21, 106/03/21, 3/במ/21 **יעוד:** בית מגורים דו-משפחתי

תאור הבקשה:

תוספת בניה: 38.52 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות

מספר תעודת זהות: 2017043 חלקה מוני: 129573



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מבקש: אבקסיס יונתן וסימה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב שניאור זלמן, מס' בית 5, שכונה בן גוריון

גוש וחלקה: גוש: 1885 חלקה: 87 מגרש: 28

גוש:	חלקה:	מגרש:
1885	87	28

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תכניות: 108/03/21, 101/02/21, 1/108/03/21
9/101/02/21, 4/11/18, 2005/מק/21,

תאור הבקשה:

תוספת בניה בעליית גג: 52.21 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת מ.מ.י
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- תיקון תכנית

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות

מספר בקשה: 2017044 תיק רגינן: 220261



טלפון: 08-6620222 . פקס: 08-6897108

מבקש: אמסלם ריצארד

מבקש: אמירגולוב אדוארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת: רחוב משעול איריס, מס' בית 10, שכונה נאות אביב

גוש וחלקה: גוש: 1900 חלקה: 40 מגרש: 2/40

גוש:	חלקה:	מגרש:
1900	40	2/40

יעוד: קוטגיים בקיר משותף

תכניות: 2005/מק/21, 102/03/21, 101/02/21
9/101/02/21, 64/102/03/21, 6/102/03/21,

תאור הבקשה:

תוספת למבנה קיים: 18.87 מ"ר+מרפסת סגורה: 15.05 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



מבקש: עבדאלה עלאא **עודד:** 3006322981

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1895 חלקה: 190 **כתובת:** רחוב אלבז נתן, מס' בית 26, שכונה נאות המייסדים

גוש: 1895 **חלקה:** 190 **מגרש:** 0

תכניות: 45/102/03/21 **יעוד:** בית מגורים דו-משפחתי

תאור הבקשה:

הריסת חלק מקומת הקרקע ובנייתו מחדש ותוספת לקומה א': 42.71 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



מבקש: וקנין יעקוב **עורד:** גיא פרץ

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש : 600 חלקה : 8 מגרש : 101 **כתובת:** רחוב ספי ריבלין, שכונה שכונת המוסיקה

גוש: 600 **חלקה:** 8 **מגרש:** 101

תכניות: 123/03/21 **יעוד:** בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

בניית בית מגורים פרטי: 174.91 מ"ר+ממ"ד: 13.0 מ"ר+חניה מקורה: 15.0 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא את הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- אישור חברה מנהלת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



תאריך: _____

דורון סקטוק
יו"ר ועדת משנה

יואב לפידות
מהנדס הועדה