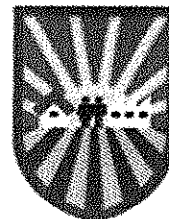


עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות



טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

תאריך הפקה: 28/02/2018

ועדה מקומית לתכנון ולבנייה "שדרות"

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2018006 תאריך: 22/02/2018, ז' אדר תשע"ח, שעה 10:00.

השתתפו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

יו" ועדת משנה

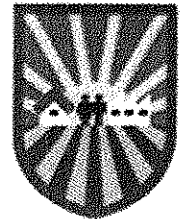
מהנדס הוועדה

מזכירת ועדת בניין ערים

מפקח בנייה

בכבוד רב,
יואב לפידות
מהנדס הוועדה

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

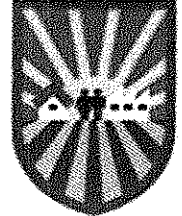


טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
 chelih@sederot.muni.il

רשימת בקשות

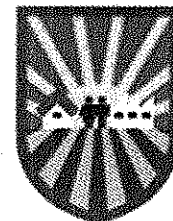
סע'	תיק בניין מס' בקשה	תיאור הבקשה	גוש/חלקה/מגרש	מבקש	כתובת הנכס
1	תיק בניין : 330106 מס' בקשה : 2018077	בניית 4 יחידות דיור [קוטגיים]: 519.23: מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.	גוש : 599 חלקה : 1 מגרש : 313	אחים בוסקילה בע"מ	רח' אריק איינשטיין, מס' בית 21, שכונה שכונת המוסיקה
2	תיק בניין : 330107 מס' בקשה : 2018078	בניית 4 יחיד [קוטגיים]: 519.23: מ"ר+ממ"ד 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים מפולשת 10.80 מ"ר.	גוש : 599 חלקה : 1 מגרש : 312	אחים בוסקילה בע"מ	רח' אריק איינשטיין, מס' בית 23, שכונה שכונת המוסיקה
3	תיק בניין : 330108 מס' בקשה : 2018079	בניית 4 יחיד [קוטגיים]: 519.23: מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.	גוש : 599 חלקה : 1 מגרש : 316	אחים בוסקילה בע"מ	רח' לאה גולדברג, מס' בית 2, שכונה שכונת המוסיקה
4	תיק בניין : 330109 מס' בקשה : 2018080	בניית 4 יחיד [קוטגיים]: 519.23: מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.	גוש : 599 חלקה : 1 מגרש : 315	האחים בוסקילה בע"מ	רח' אריק איינשטיין, מס' בית 17, שכונה שכונת המוסיקה
5	תיק בניין : 330110 מס' בקשה : 2018082	בניית חדר טרנספורמציה: 31.98 מ"ר.	גוש : 3209 חלקה : 45 מגרש : [306]407	עיריית שדרות	רח' נחל הבשור, מס' בית 1א, שכונה נאות הנביאים
6	תיק בניין : 330111 מס' בקשה : 2018083	בניית חדר טרנספורמציה: 24.57 מ"ר.	גוש : 3209 חלקה : 41 מגרש : [305] 408	עיריית שדרות	רח' נחל דולב, מס' בית 3, שכונה שכונת נאות השיקמה
7	תיק בניין : 330112 מס' בקשה : 2018084	בניית חדר טרנספורמציה: 24.57 מ"ר.	גוש : 3210 חלקה : 42 מגרש : 403	עיריית שדרות	רח' נחל שקמה, מס' בית 10, שכונה שכונת נאות השיקמה
8	תיק בניין : 330113 מס' בקשה : 2018085	בניית חדר טרנספורמציה: 24.57 מ"ר.	גוש : 3209 חלקה : 40 מגרש : [304]411	עיריית שדרות	רח' נחל שקמה, מס' בית 8, שכונה שכונת נאות השיקמה
9	תיק בניין : 330135 מס' בקשה : 2018087	בניית 4 קוטגיים: 519.23: מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.	גוש : 599 חלקה : 1 מגרש : 311	אחים בוסקילה בע"מ	רח' אריק איינשטיין, מס' בית 25, שכונה שכונת המוסיקה
10	תיק בניין :	בניית 4 יחיד [קוטגיים]: 519.23:	גוש : 599	אחים בוסקילה	רח' לאה

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות



טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
 chelih@sederot.muni.il

כתובת הנכס	מבקש	גוש/חלקה/מגרש	תיאור הבקשה	תיק בניין מס' בקשה	סעי'
גולדברג,מסי בית 4,שכונה שכונת המוסיקה	בע"מ	חלקה : 1 מגרש : 317	מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.	330136 מסי בקשה : 2018088	
רח' לאה גולדברג,מסי בית 6,שכונה שכונת המוסיקה	אחים בוסקילה בע"מ	גוש : 599 חלקה : 1 מגרש : 318	בניית 4 יח"ד [קוטגיים]: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.	תיק בניין : 330137 מסי בקשה : 2018089	11
רח' אריק איינשטיין,מסי בית 27,שכונה שכונת המוסיקה	אחים בוסקילה בע"מ	גוש : 600 חלקה : 1 מגרש : 310	בניית 4 קוטגים: 519.23 מ"ר+ממ"דים: 60.0 מ"ר+אחסנה: 28.12 מ"ר+קומת עמודים: 10.80 מ"ר.	תיק בניין : 330134 מסי בקשה : 2018086	12



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 1 מספר בקשה: 2018077 תיק בניין: 330106
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורך: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 313
כתובת: רחוב אריק איינשטיין, מס' בית 21, שכונה שכונת המוג

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 313

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:
בניית 4 יחידות דיור [קוטג'ים]: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.

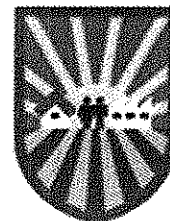
שטח עיקרי:
618 מ"ר

סה"כ מבוקש:
0 מ"ר (עיקרי ושרות)

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- חתימה על התחייבות לביצוע הריסות
- אישור סידורים לנכים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

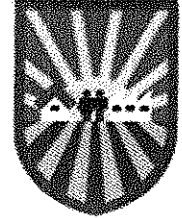


טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

-אישור חברה מפתחת
-יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 2 מספר בקשה: 2018078 תיק בניין: 330107
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורד: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 312
כתובת: רחוב אריק איינשטיין, מס' בית 23, שכונה שכונת המוג

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 312

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

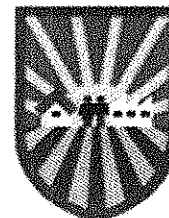
בניית 4 יח"ד [קוטג'ים]: 519.23 מ"ר+ממ"ד 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים מפולשת 10.80 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 3 מספר בקשה: 2018079 תיק בניין: 330108
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורך: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 316
כתובת: רחוב לאה גולדברג, מס' בית 2, שכונה שכונת המוסיקר

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 316

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

בניית 4 יחיד [קוטג'ים]: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.

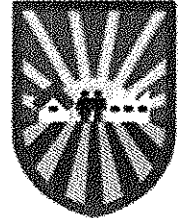
המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות



טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 4 מספר בקשה: 2018080 תיק בניין: 330109
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: האחים בוסקילה בע"מ
עורד: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 315
כתובת: רחוב אריק איינשטיין, מסי' בית 17, שכונה שכונת המוג

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 315

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

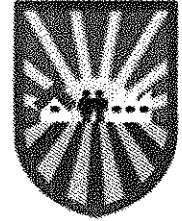
בניית 4 יחיד [קוטג'ים]: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 5 מספר בקשה: 2018082 תיק בניין: 330110
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש:	עיריית שדרות	עורך:	קרבי צבי
סוג בקשה:	בקשה להיתר	כתובת:	רחוב נחל הבשור, מסי בית 1א, שכונה נאות הנביאים
גוש וחלקה:	גוש: 3209 חלקה: 45 מגרש: [306]407	יעוד:	חדר טרנספורמציה
גוש:	3209	חלקה:	45
מגרש:	407	תכניות:	3/במ/21, 106/03/21, 1/109/03/21 4/11/21, 33/303/02/7,
גוש וחלקה:	[306]407		

תאור הבקשה:

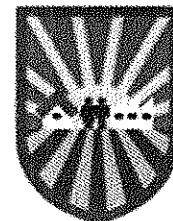
בניית חדר טרנספורמציה: 31.98 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור מעבדה לחקר הבניה

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 6 מספר בקשה: 2018083 תיק בניין: 330111
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: עיריית שדרות **עורד:** קרבי צבי

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש : 3209 חלקה : 41 מגרש : 408 [305] **כתובת:** רחוב נחל דולב, מס' בית 3, שכונה שכונת נאות השיקמו

גוש: 3209 **חלקה:** 41 **מגרש:** 408 [305]

תכניות: 33/303/02/7, 106/03/21, 101/02/21 **יעוד:** חדר טרנספורמציה

תאור הבקשה:

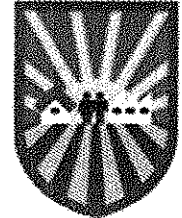
בניית חדר טרנספורמציה: 24.57 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 7 מספר בקשה: 2018084 תיק בניין: 330112
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: עיריית שדרות **עורד:** קרבי צבי

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 3210 חלקה: 42 מגרש: 403

כתובת: רחוב נחל שקמה, מסי בית 10, שכונה שכונת נאות השיי

גוש: 3210 **חלקה:** 42 **מגרש:** 403

תכניות: 33/303/02/7, 241/03/7, 115/03/21 **יעוד:** חדר טרנספורמציה

תאור הבקשה:

בניית חדר טרנספורמציה: 24.57 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

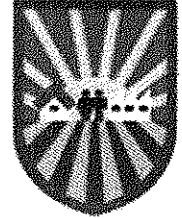
לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 8 מספר בקשה: 2018085 תיק בניין: 330113
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: עיריית שדרות **עורך:** קרבי צבי

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 3209 חלקה: 40 מגרש: [304]411 **כתובת:** רחוב נחל שקמה, מסי' בית 8, שכונה שכונת נאות השיק

גוש: 3209 **חלקה:** 40 **מגרש:** [304]411

תכניות: 33/303/02/7 **יעוד:** חדר טרנספורמציה

תאור הבקשה:

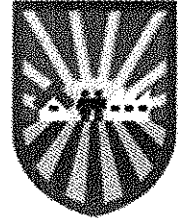
בניית חדר טרנספורמציה: 24.57 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

החלטה:

לאשר את הבקשה לאתר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 9 מספר בקשה: 2018087 תיק בניין: 330135
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורך: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 311
כתובת: רחוב אריק איינשטיין, מסי' בית 25, שכונה שכונת המוג

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 311

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

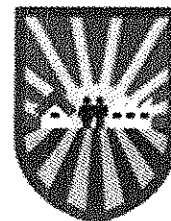
בניית 4 קוטגים: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 10 מספר בקשה: 2018088 תיק בניין: 330136
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורך: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 317
כתובת: רחוב לאה גולדברג, מס' בית 4, שכונה שכונת המוסיקר

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 317

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

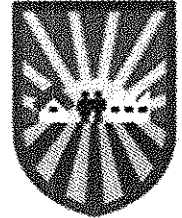
תאור הבקשה:
בניית 4 יחידות [קוטגיים]: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 11 מספר בקשה: 2018089 תיק בניין: 330137
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורך: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 1 מגרש: 318
כתובת: רחוב לאה גולדברג, מסי בית 6, שכונה שכונת המוסיקר

גוש: 599
חלקה: 1
מגרש: 318

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

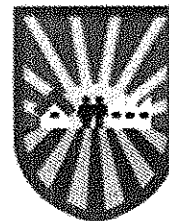
בניית 4 יחיד [קוטגיים]: 519.23 מ"ר+ממ"דים 60.0 מ"ר+אחסנה 28.12 מ"ר+קומת עמודים 10.80 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ.ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 12 מספר בקשה: 2018086 תיק בניין: 330134
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018006 בתאריך: 22/02/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אחים בוסקילה בע"מ
עורד: אנדראה סוסונקה
האחים בוסקילה בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 600 חלקה: 1 מגרש: 310
כתובת: רחוב אריק איינשטיין, מס' בית 27, שכונה שכונת המוג

גוש: 600
חלקה: 1
מגרש: 310

תכניות: 123/03/21
יעוד: בית מגורים משותף

תאור הבקשה:
בניית 4 קוטגים: 519.23 מ"ר+ממ"דים: 60.0 מ"ר+אחסנה: 28.12 מ"ר+קומת עמודים: 10.80 מ"ר.

שטח עיקרי:
618 מ"ר

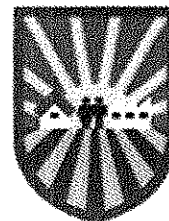
סה"כ מבוקש:
0 מ"ר (עיקרי ושרות)

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ. ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

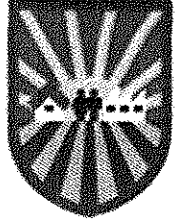


-חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות



טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים
ישיבה מספר: 2018006 תאריך: 22/02/2018, ז' אדר תשע"ח, שעה 10:00.

תאריך: 25-2-18

דורון טקטוק
יו"ר ועדת משנה

יואב לפידות
מהנדס הועדה