

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

תאריך הפקה: 18/01/2018

ועדה מקומית לתכנון ולבנייה "שדרות"

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2018001 תאריך: 17/01/2018, א' שבט תשע"ח, שעה 10:00.

נעדרו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

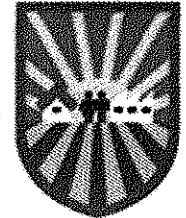
יו"ר ועדת משנה

מהנדס הוועדה

מזכירת ועדת בניין ערים

מפקח בנייה

בכבוד רב,
יואב לפידות
מהנדס הוועדה



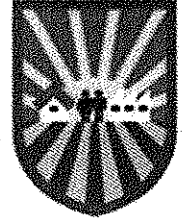
עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

רשימת בקשות

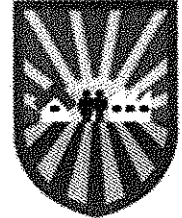
סע'	תיק בניין מס' בקשה	תיאור הבקשה	גוש/חלקה/מגרש	מבקש	כתובת הנכס
1	תיק בניין : 220605 מס' בקשה : 2018016	תוספת לבית קיים: 21.0 מ"ר+פרגולה: 22.74 מ"ר.	גוש : 1881 חלקה : 37 מגרש : 204	שרון כהן	רח' חטיבת הנגב, מס' בית 4, שכונה נאות יצחק רבין
2	תיק בניין : 919210 מס' בקשה : 2018017	שיפוץ והרחבה של מרחב התנסויות תעסוקתיות בקהילה והסדרת שביל כניסה ראשית.	גוש : 2486 חלקה : 0 מגרש : B921	עיריית שדרות עבור מרכז רב נכותי	רח' יחזקאל, מס' בית 1, שכונה נאות הנביאים
3	תיק בניין : 220251 מס' בקשה : 2018018	תכנית מצב קיים- בן נון 6/13	גוש : 1900 חלקה : 8 מגרש : 8	אלקרנאוי שריף	רח' הרב בן נון יעקב, מס' בית 6, שכונה נאות אביב
4	תיק בניין : 22052 מס' בקשה : 2018019	בניית בית פרטי: 155.09 מ"ר+ממ"ד: 14.72 מ"ר.	גוש : 2811 חלקה : 80 מגרש : 79	אלחרט אלברט אלחרט בת שבע	רח' נחל פרת, מס' בית 23, שכונה שכונת האחוזא
5	תיק בניין : 220125 מס' בקשה : 2018020	פריצת פתח בין 2 דירות ועדכון מצב קיים דירה מס' 9.	גוש : 1900 חלקה : 10 מגרש : 0	דהן פרץ קלאודין	רח' הרב בן נון יעקב, מס' בית 17, שכונה נאות אביב
6	תיק בניין : 22055 מס' בקשה : 2018021	תוספת למבנה קיים: 22.90 מ"ר+מחסן 12.0 מ"ר+חניה מקורה 15.0 מ"ר.	גוש : 1881 חלקה : 65 מגרש : 311	סולימנוב ארתור	רח' ניצנה, מס' בית 21, שכונה נאות יצחק רבין
7	תיק בניין : 220419 מס' בקשה : 2018022	תוספת למבנה קיים: 72.7 מ"ר+חניה מקורה: 15.0 מ"ר.	גוש : 2487 חלקה : 121 מגרש : 0	גלושנקו סבטלנה	רח' יחזקאל, מס' בית 30, שכונה נאות הנביאים
8	תיק בניין : 22056 מס' בקשה : 2018023	בניית בית חד משפחתי: 187.21 מ"ר+ממ"ד 14.19 מ"ר+מחסן 5.0 מ"ר.	גוש : 600 חלקה : 13 מגרש : 173	אבקסיס יהונתן אבקסיס סימה	רח' אריק איינשטיין, מס' בית 7, שכונה שכונת המוסיקה
9	תיק בניין : 22057 מס' בקשה : 2018024	בניית בית מגורים חד משפחתי: 189.95 מ"ר+ממ"ד 14.67 מ"ר+מבואות 4.28 מ"ר+בליטות 2.37 מ"ר.	גוש : 599 חלקה : 2 מגרש : 208	גילדוב אולג גילדוב אנה	רח' עוזי חיטמן, מס' בית 29, שכונה שכונת המוסיקה
10	תיק בניין : 220975 מס' בקשה : 2018025	שינוי מיקום שער להולכי רגל	גוש : 1896 חלקה : 8 מגרש : 171	טרבלסי גבי טרבלסי אביטל	רח' אסירי ציון, מס' בית 6, שכונה נאות המייסדים
11	תיק בניין :	פיתוח כיכר חסן כולל מזרקה חדר מכוונות	גוש : 2481	עיריית שדרות	רח' דרך יצחק

עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות



טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
 chelih@sederot.muni.il

כתובת הנכס	מבקש	גוש/חלקה/מגרש	תיאור הבקשה	תיק בניין מס' בקשה	סע'
שמיר, שכונה בן גוריון		חלקה : 105 מגרש : 0	וריצוף רחבה.	22058 מס' בקשה : 2018026	
רח' משעול ביליון, מס' בית 1, שכונה נאות יצחק רבין	ברט אוריאל ברט שולמית	גוש : 1881 חלקה : 220 מגרש : 220	סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.	תיק בניין : 22059 מס' בקשה : 2018027	12
רח' הולצברג שמחה, מס' בית 18, שכונה נאות יצחק רבין	שארף אליעד ואחוזה	גוש : 1881 חלקה : 0 מגרש : 220	סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.	תיק בניין : 22060 מס' בקשה : 2018028	13



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 1 מספר בקשה: 2018016 תיק בניין: 220605
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: שרון כהן **עורד:** אביקר יעל

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 37 מגרש: 204 **כתובת:** רחוב חטיבת הנגב, מסי' בית 4, שכונה נאות יצחק רבין

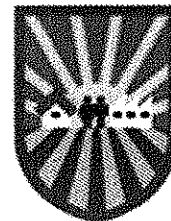
גוש: 1881 **חלקה:** 37 **מגרש:** 204

תכניות: 2005/מק/21, 59/במ/21, 101/02/21 **יעוד:** בית מגורים משותף

תאור הבקשה:
תוספת לבית קיים: 21.0 מ"ר+פרגולה: 22.74 מ"ר.

- המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:**
- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
 - מפה מצבית טופוגרפית
 - טופס להגשת חישובים סטטיים
 - הודעה על מינוי אחראי לביקורת
 - התחייבות עבור שיפוי
 - חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
 - חתימת שכן
 - אישור מעבדה לחקר הבניה
 - חוזה התקשרות עם דנדאים - אתר פסולת
 - חתימת מ.מ.י
 - חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
 - נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
 - תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:
לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 2 מספר בקשה: 2018017 תיק בניין: 919210
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: עיריית שדרות עבור מרכז רב נכותי **עורד:** מודלבסקי לידיה

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 2486 מגרש: B921 **כתובת:** רחוב יחזקאל,מסי' בית 1,שכונה נאות הנביאים

גוש: 2486 **חלקה:** 0 **מגרש:** B921

תכניות: 155/במ/21 **יעוד:** מבנה ציבור

תאור הבקשה:

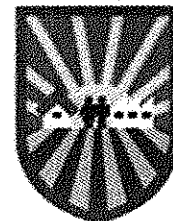
שיפוץ והרחבה של מרחב התנסויות תעסוקתיות בקהילה והסדרת שביל כניסה ראשית.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ. ו/או חניה
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מחלקת שיפור פני העיר
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- אישור חברת חשמל
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 3 מספר בקשה: 2018018 תיק בניין: 220251
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אלקרנאוי שריף **עורד:** אמסלם ריצארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1900 חלקה: 8 מגרש: 8 **כתובת:** רחוב הרב בן נון יעקב, מס' בית 6, שכונה נאות אביב

גוש: 1900
חלקה: 8
מגרש: 8

תכניות: 2005/מק/21, 102/03/21, 101/02/21
9/101/02/21, **יעוד:** בית מגורים משותף

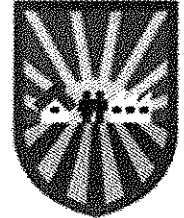
תאור הבקשה:
תכנית מצב קיים- בן נון 6/13

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 4 מספר בקשה: 2018019 תיק בניין: 22052
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אלחרט אלברט
אלחרט בת שבע

עורך: אמסלם ריצארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש : 2811 חלקה : 80 מגרש : 79

כתובת: רחוב נחל פרת, מס' בית 23, שכונה שכונת האחוזה

גוש: 2811
חלקה: 80
מגרש: 79

תכניות: 33/101/02/21

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

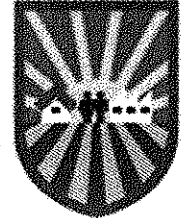
בניית בית פרטי: 155.09 מ"ר+ממ"ד: 14.72 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- אישור הג"א
- חתימת מ.מ.י
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- יועץ בטיחות
- חברה מפתחת

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 5 מספר בקשה: 2018020 תיק בניין: 220125
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: דהן פרץ קלאודין **עורד:** דהן פרוספר

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1900 חלקה: 10 **כתובת:** רחוב הרב בן נון יעקב, מס' בית 17, שכונה נאות אביב

גוש:	חלקה:	מגרש:
1900	10	0

תכניות: 59/במ/21 **יעוד:** בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

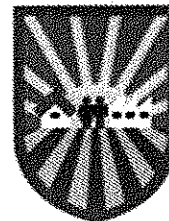
פריצת פתח בין 2 דירות ועדכון מצב קיים דירה מס' 9.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 6 מספר בקשה: 2018021 תיק בניין: 22055
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: סולימנוב ארתור
סוג בקשה: בקשה להיתר
גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 65 מגרש: 311
גוש: 1881
חלקה: 65
מגרש: 311

כתובת: רחוב ניצנה, מס' בית 21, שכונה נאות יצחק רבין
יעוד: בית מגורים משותף
תכניות: 59/במ/21

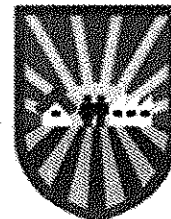
תאור הבקשה:
תוספת למבנה קיים: 22.90 מ"ר+מחסן 12.0 מ"ר+חניה מקורה 15.0 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רישיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelin@sederot.muni.il

סעיף 7 מספר בקשה: 2018022 תיק בניין: 220419
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: גלושנקו סבטלנה **עורך:** אמסלם ריצארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 2487 חלקה: 121 **כתובת:** רחוב יחזקאל, מסי' בית 30, שכונה נאות הנביאים

גוש: 2487 **חלקה:** 121 **מגרש:** 0

תכניות: 1/109/03/21 **יעוד:** בית מגורים דו-משפחתי

תאור הבקשה:

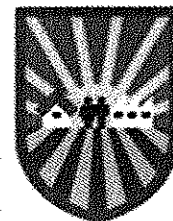
תוספת למבנה קיים: 72.7 מ"ר+חניה מקורה: 15.0 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל- 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 8 מספר בקשה: 2018023 תיק בניין: 22056
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: אבקסיס יהונתן
אבקסיס סימה

עורך: ענת חנוכייב

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 600 חלקה: 13 מגרש: 173

כתובת: רחוב אריק איינשטיין, מסי' בית 7, שכונה שכונת המוסי

גוש: 600
חלקה: 13
מגרש: 173

תכניות: 123/03/21 **יעוד:** בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

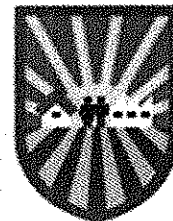
בניית בית חד משפחתי: 187.21 מ"ר + ממ"ד 14.19 מ"ר + מחסן 5.0 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הגי"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 9 מספר בקשה: 2018024 תיק בניין: 22057
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: גילדוב אולג
גילדוב אנה

עורד: תורגימן יוסי

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 599 חלקה: 2 מגרש: 208

כתובת: רחוב עוזי חיטמן, מס' בית 29, שכונה שכונת המוסיקה

גוש: 599
חלקה: 2
מגרש: 208

תכניות: 123/03/21, 115/03/21

יעוד: בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה:

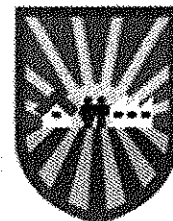
בניית בית מגורים חד משפחתי: 189.95 מ"ר+ממ"ד 14.67 מ"ר+מבואות 4.28 מ"ר+בליטות 2.37 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הגי"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- חברה מפתחת
- יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 10 מספר בקשה: 2018025 תיק בניין: 220975
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש:	טרבלסי גבי טרבלסי אביטל	עורד:	אלון שוש
סוג בקשה:	בקשה להיתר	כתובת:	רחוב אסירי ציון, מסי' בית 6, שכונה נאות המייסדים
גוש וחלקה:	גוש: 1896 חלקה: 8 מגרש: 171	יעוד:	בית פרטי חד משפחתי
גוש:	חלקה:	מגרש:	
1896	8	171	
תכניות:	115/03/21		

תאור הבקשה:

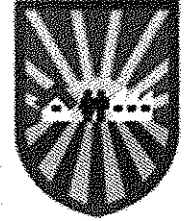
שינוי מיקום שער להולכי רגל

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הוועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 11 מספר בקשה: 2018026 תיק בניין: 22058
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש:	עיריית שדרות	עורך:	בזיני אברהם
סוג בקשה:	בקשה להיתר	כתובת:	רחוב דרך יצחק שמיר, שכונה בן גוריון
גוש וחלקה:	גוש: 2481 חלקה: 105	תכניות:	שטח ציבורי פתוח
גוש:	2481	חלקה:	105
מגרש:	0	יעוד:	שטח ציבורי פתוח

תאור הבקשה:

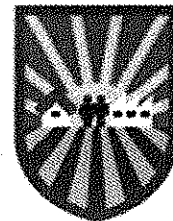
פיתוח כיכר חסן כולל מזרקה חדר מכונות וריצוף רחבה.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים
- מפה מצבית טופוגרפית
- למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור מחלקת שיפור פני העיר
- אישור חברת חשמל
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- אישור יועץ בטיחות

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 12 מספר בקשה: 2018027 תיק בניין: 22059

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: ברט אוריאל
ברט שולמית

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 220 מגרש: 220 **כתובת:** רחוב משעול ביל"ו, מס' בית 1, שכונה נאות יצחק רבין

גוש: 1881
חלקה: 220
מגרש: 220

תכניות: 59/במ/21 **יעוד:** בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

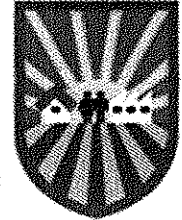
סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטיים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

סעיף 13 מספר בקשה: 2018028 תיק בניין: 22060
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2018001 בתאריך: 17/01/2018 שעה: 10:00.

מבקש: שארף אליעד ואחוה **עורך:** אמסלם ריצארד

סוג בקשה: בקשה להיתר

גוש וחלקה: גוש: 1881 מגרש: 220

גוש: 1881
חלקה: 0
מגרש: 220

תכניות: 59/במ/21 **יעוד:** בית מגורים משותף

תאור הבקשה:

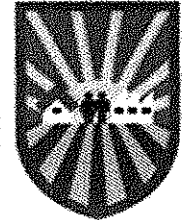
סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- מפה מצבית טופוגרפית
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

החלטה:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690
chelih@sederot.muni.il

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים
ישיבה מספר: 2018001 תאריך: 17/01/2018, א' שבט תשע"ח, שעה 10:00.

תאריך: _____

דורון טקטוק
יו"ר ועדת משנה

יואב לפידות
מהנדס הועדה