

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965
מרחב תכנון מקומי שדרות

תכנית מפורטת מספר - 611-0480087 – שכונת הכלניות

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 611-0480087 – שכונת הכלניות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: שדרות

חלקות בשלמותן:

גוש: 1882 חלקות: 83, 80, 76, 74, 70, 28, 3
גוש: 1884 חלקות: 114, 91
גוש: 2828, 10, 33

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 138 יח"ד למגרשים בהתאם למפורט בטבלת זכויות הבנייה, בהתאם לסעיף 62 א (א) 8.
2. תוספת של 20% למגרש עד תקרה של 500 מ"ר (לפי הקטן), בהתאם למפורט בטבלת זכויות בנייה, בהתאם לסעיף 62 א (א) 16.
3. שינוי בקווי בנייה בהתאם לסעיף 62 א (א) 4 הא'.

הודעה על הפקדת התכנית 611-0480087 פורסמה בעיתונות בתאריך: 12/12/16 ובילקוט הפרסומים מס' 7445 עמ' 3390 בתאריך: 9/2/17 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בשדרות ובמשרדי הועדה המחוזית ב"ש, מחוז דרום כתובת: קריית הממשלה החדשה רח' התקווה 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בה .