



תאריך: 13/09/2016
י" אלול תשע"ו

הוועדה המקומית לתכנון ובניה - שדרות

פרוטוקול ישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2016013 ביום חמישי תאריך 11/08/16 ז' אב, תשע"ו בשעה 14:00

השתתפו:

חברים:

דורון טקטוק

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

-יו"ר ועדת משנה

- מהנדס הוועדה

- מזכירת ועדת בניין ערים

- מפקח בנייה

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

תאריך: 13/09/2016

פרוטוקול לישיבת ועדת שניים מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/16

רשימת הבקשות

עמ	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	שאר יישוב 5 שדרות	עיריית שדרות-רשת אמי"ת	2		2389	220545	2016132	1
4	טרומפלדור 12 שדרות	משייב בת אל		60	2389	220183	2016133	2
5	דגניה 37 5 שדרות	אלחרר דליה	237		1881	220973	2016135	3
6	הרב יוסף קארו 4 38 שדרות	אשורוב ולדלן	22	22	2388	220974	2016136	4
7	אסירי ציון 6 שדרות	טרבלסי גבי	171	8	1896	220975	2016137	5
9	המושבות 6 10 שדרות	פרץ יעקוב	241		1896	220976	2016143	6
10	ישעיהו 9 שדרות	ישעיהו 9 עבור עיריית שדרות	27	31	2487	220977	2016144	7
11	הרצל שדרות	עיריית שדרות	960	60	1898	220978	2016145	8
12	כצנלסון ברל 2 7 שדרות	סרוסי נתנאל	207		1881	220979	2016146	9
13	מקווה ישראל 8 24 שדרות	ששי יצחק	229	14	1881	220980	2016147	10
14	יואל 12 שדרות	תורג'מן יעקוב		93	2486	850602	2016148	11
15	רמב"ם 36 שדרות	בן סימון מאיר		13	1896	1270942	2016149	12
16	ירמיהו 34 שדרות	יחיא דיקלה		62	2486	852040	2016150	13
17	פועלי ציון 15 שדרות	לוגסי אושרי	212	14	1881	220981	2016151	14
18	נחום 32 שדרות	אבוחצירא הילי		152	2487	1111853	2016152	15
19	ירמיהו 90 שדרות	גיל ליאור		27	2486	850901	2016153	16

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מספר בקשה: 2016132 תיק בניין: 220545

סעיף: 1

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 11/08/2016

• עיריית שדרות-רשת אמי"ת

שאר יישוב 5 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורד:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שאר יישוב 5 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2389 חלקה: מגרש: 2 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

בית ספר תוספת למבנה קיים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת לקיוסק קיים במקיף הכללי: 30.68 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא את הדרישות המפורטות להלן:

- אישור מכבי אש

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

-חתימת נציג עירייה ורשת אמית

-אישור משרד הבריאות

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מספר בקשה: 2016133 תיק בניין: 220183

סעיף 2:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 11/08/2016

משייב בת אל

טרומפלדור 12 דירה 6 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: טרומפלדור 12 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2389 חלקה: 60 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוספת מרפסת

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת מרפסת 13.29 מ"ר

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

- מרפסת לא מקורה



תיק בניין: 220973

מספר בקשה: 2016135

סעיף 3:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 08/09/2016

אלחרר דליה

דגניה 5 37 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: דגניה 5 37 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: מגרש: 237 יעוד: מגורים

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

סגירת מרפסת: 9.73 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



תיק בניין: 220974

מספר בקשה: 2016136

סעיף: 4

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 08/09/2016

• **אשורוב ולדלן**

• הרב יוסף קארו 4 38 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הרב יוסף קארו 4 38 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2388 חלקה: 22 מגרש: 22 יעוד: מגורים

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוספת מרפסת

מ ה ת ה ב ק ש ה:

תוספת מרפסת לא מקורה 8.96 מ"ר+פרגולה

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אתראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



תיק בניין: 220975

מספר בקשה: 2016137

סעיף 5:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 11/09/2016

*** טרבלסי גבי**

אסירי ציון 6 שדרות

* טרבלסי אביטל

אסירי ציון 6 שדרות

בעל הנכס:

* מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

* אלון שוש

הגאונים 17/5 באר שבע

מהנדס:

* מאיר אלון

נתיבות ת.ד. 187

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אסירי ציון 6 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1896 חלקה: 8 מגרש: 171 יעוד: אזור מגורים א;

גוש: 1881 חלקה: 60 יעוד: דרך מוצעת

תכנית: 21/מק/2005, 21/במ/1, 21/במ/59, 21/א41/102/03, 11/4, 21/02/101/9, 21/03/102/41,

21/02/101, 21/03/102/39, 21/03/102/3, 21/03/102/71, 9999, 21/03/102, 21/03/102/6,

תאור בקשה

בניה חדשה

בית פרטי חד

משפחתי

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בית מגורים חד משפחתי: 173.80 מ"ר + ממ"ד: 12.0 מ"ר + מחסן: 5.27 מ"ר.

ה ח ל ט ו א :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- אישור מחלקת שיפור פני העיר

- אישור מעבדה לחקר הבניה

- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת

ת. השלמה



- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום היטל השבחה בגין ת.ב.ע החלה במקום -
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח
- אישור משרד השיכון
- אישור הג"א

11/09/2016

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מספר בקשה: 2016143 תיק בניין: 220976

סעיף 6:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

♦ פרץ יעקוב

המושב 6 10 שדרות

בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

♦ חנוכיב ענת
משה הס 5 דירה 12 שדרות

מהנדס:

♦ קלימי רועי
נאות אשכול 580 דירה 5 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: המושבות 6 10 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1896 חלקה: מגרש: 241 יעוד: מגורים

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מ ה ת ה ב ק ש ה:

סגירת מרפסת: 9.90 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6697108

סעיף 7: מספר בקשה: 2016144 תיק בניין: 220977
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

ישעיהו 9 עבור עיריית שדרות
הגשה 13/09/2016

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

רואי פרידמן
נתיב העשרה ת.ד. 79755

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: ישעיהו 9 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2487 חלקה: 31 מגרש: 27 יעוד: מגורים מיוחד ג.
תכנית: 101/02/21, 4/11/21, 2005/מק/21, 1/109/03/21, 3/במ/21, 101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף הצבת קרוואן

מהות הבקשה:

העתקת מבנה יביל המשמש לבית כנסת לעדה האתיופית לתקופת בניה מבנה חדש.

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים
למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור מכבי אש
- טופס לאגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- התחייבות לפינוי המבנה ולהחזיר המצב לקדמותו

ת. השלמה

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

מספר בקשה: 2016145 תיק בניין: 220978

סעיף 8:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

• עיריית שדרות

הרצל שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• HQ אדריכלים

עליית הנוער 2 תל אביב יפו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הרצל שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1898 חלקה: 60 מגרש: 960 ; חלקה: 51 מגרש: 960 יעוד: אזור מסחרי

תכנית: 16/101/02/21, 102/03/21, 12/102/03/21, 101/02/21, 9/101/02/21

תאור בקשה

שטח ציבורי פתוח תכנית פיתוח

מ ה ת ה ב ק ש ה:

פיתוח נופי ודרך להולכי רגל בסמוך למעונות סטודנטים

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- מפה טופוגרפית מאושרת

- אישור תוכנית פיתוח שטח

- אישור מכבי אש

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- אישור סידורים לנכים

- התחייבות לגבי פינוי במידה וירצו לשווק מגרשים למגורים



תיק בניין: 220979

מספר בקשה: 2016146

סעיף: 9

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

• סרוסי נתנאל

כצנלסון ברל 27 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: כצנלסון ברל 27 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: מגרש: 207 יעוד: מגורים

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מ ה ת ה ב ק ש ה:

סגירת מרפסת: 8.5 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אתר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה



סעיף 10: פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016
מספר בקשה: 2016147 תיק בניין: 220980

מבקש:

הגשה 13/09/2016

ששי יצחק

מקווה ישראל 8 24 שדרות

בעל הנכס:

מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורד:

אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מקווה ישראל 8 24 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 14 מגרש: 229 יעוד: אזור מגורים ג
תכנית: 101/02/21, 59/במ/21, 2005/מק/21, 2010/מק/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת קיימת: 7.65 מ"ר

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא את הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת שכן
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



תיק בניין: 850602

מספר בקשה: 2016148

סעיף 11:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

• תורג'מן יעקוב

יואל 12 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יואל 12 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2486 חלקה: 93 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 1/109/03/21, 4/11/20, 147/במ/21, 3/במ/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים
משפחתי

מהות הבקשה:

תוספת לבית קיים בקומת קרקע ובקומה א: 33.17 מ"ר

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



תיק בניין: 1270942

מספר בקשה: 2016149

סעיף 12:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

♦ **בן סימון מאיר**
רמב"ם 36 שדרות

בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

♦ כהן דוד
קיבוץ גלויות 8 שדרות

מהנדס:

♦ כהן דוד
קיבוץ גלויות 8 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: רמב"ם 36 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1896 חלקה: 13 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 102/03/21, 2005/מק/21, 59/במ/21, 41/102/03/21, 4/11/11, 9/101/02/21, 41/102/03/21, 6/102/03/21, 101/02/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים משפחתי

מ ה ת ה ב ק ש ה :

תוספת לבית קיים: 18.10 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטיים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108

תיק בניין: 852040

מספר בקשה: 2016150

סעיף: 13

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

• יחיא דיקלה

ירמיהו 34 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

• כהן דוד

קיבוץ גלויות 8 שדרות

מהנדס:

• כהן דוד

קיבוץ גלויות 8 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: ירמיהו 34 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2486 חלקה: 62 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 1/109/03/21, 4/11/20, 147/במ/21, 3/במ/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים משפחתי

מהות הבקשה:

תוספת לבית קיים: 18.90 מ"ר + פרגולה

החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בד"קת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטיים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



תיק בניין: 220981

מספר בקשה: 2016151

סעיף: 14

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

• **לוגסי אושרי**

פועלי ציון 15 שדרות

• לוגסי אושרי

פועלי ציון 15 שדרות

בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל
ב"ש

עורך:

• אמסלם ריצארד

הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

• דדון שמעון

הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: פועלי ציון 15 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 14 מגרש: 212 יעוד: אזור מגורים ג

תכנית: 101/02/21, 59/במ/21, 2005/מק/21, 2010/מק/21

תאור בקשה

בית מגורים משותף תוכ' שינויים ללא תוס' שטח

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

שינוי חזית קידמית ללא תוספת שטחים [מזווה].

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

ת. השלמה



תיק בניין: 1111853

מספר בקשה: 2016152

סעיף 15:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

♦ אבוחצירא הילי

נחום 32 שדרות

בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

♦ אמסלם ריצארד
הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

♦ דדון שמעון
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: נחום 32 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2487 חלקה: 152 יעוד: ללא יעוד

תכנית: 3/במ/21, 1/109/03/21, 4/11/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים
משפחתי

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת למבנה קיים: 45.83 מ"ר

ה ח ל ט ו ת :

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



תיק בניין: 850901

מספר בקשה: 2016153

סעיף 16:

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016013 בתאריך: 11/08/2016

מבקש:

הגשה 13/09/2016

♦ גיל ליאור

ירמיהו 90 שדרות

♦ גיל אושרית

ירמיהו 90 שדרות

בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל
בי"ש

עורך:

♦ אמסלם ריצארד

הזית 426/2 שדרות

מהנדס:

♦ דדון שמעון

הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: ירמיהו 90 שדרות

גוש וחלקה: גוש: 2486 חלקה: 27 יעוד: אזור מגורים א
תכנית: 1/109/03/21, 4/11/20, 147/במ/21, 3/במ/21

תאור בקשה

בית מגורים דו - תוספת למבנה קיים משפחתי

מ ה ת ה ב ק ש ה:

תוספת למבנה קיים: 53.80 מ"ר + פרגולה 24.0 מ"ר

ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת מ.מ.י

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

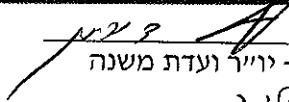
- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח

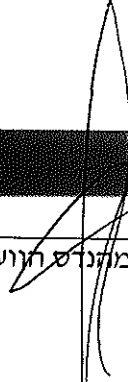
ת. השלמה

עיריית שדרות



טלפון: 08-6620222, פקס: 08-6897108


אלעד קלינג - יו"ר ועדת משנה
צורין סגין


יואב לפידות - מנהלס הוועדה