



תאריך: 07/08/2016  
ג' אב תשע"ו

הועדה המקומית לתכנון ובניה - שדרות

## פרוטוקול ישיבת ועדת שניים

ישיבה מספר: 2016012 ביום חמישי תאריך 04/08/16 כ"ט תמוז, תשע"ו בשעה 16:00

### השתתפו:

חברים:

ד"ר משה קצין

סגל:

יואב לפידות

חלי חביב

יוסף נעמת

- יו"ר ועדת משנה

- מהנדס הוועדה

- מזכירת ועדת בניין ערים

- מפקח בנייה

# עיריית שדרות



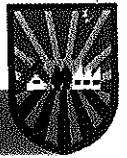
טלפון: 08-6620222 , פקס: 08-6897108

תאריך: 07/08/2016

פרוטוקול לשיבת ועדת שניים מספר: 2016012 בתאריך: 04/08/16

## רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ
1	2016105	220150	2389	7		פריד אורלי	הרב מימון 2 שדרות	3
2	2016120	1111600	1896	95		ישיבת ההסדר	ההסתדרות שדרות	4
3	2016131	90130	1881	21	130	כהן גילבר וענת	חומה ומגדל 19 שדרות	5



תיק בניין: 220150

מספר בקשה: 2016105

**סעיף 1:**

פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016012 בתאריך: 04/08/2016

## מבקש:

הגשה 05/07/2016

♦ פריד אורלי

הרב מימון 2 דירה 6 שדרות

## בעל הנכס:

♦ מינהל מקרקעי ישראל  
בי"ש

## עורך:

♦ אמסלם ריצארד  
הזית 426/2 שדרות

## מהנדס:

♦ דדון שמעון  
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבניין: הרב מימון 2 שדרות**

גוש וחלקה: גוש: 2389 חלקה: 7 יעוד: ללא יעוד

תאור בקשה

בית מגורים משותף סגירת מרפסת

## ה ח ל ט ו ת:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

ת. השלמה

## גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים

למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

-טופס להגשת חישובים סטטים

- הודעה על מינוי אחראי לביקורת

- התחייבות עבור שיפוי

- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס

- חתימת שכן

- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס

- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים

- תשלום אגרות רשיון בניה והיטלי פיתוח שטח



סעיף 2: מספר בקשה: 2016120 תיק בניין: 1111600  
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016012 בתאריך: 04/08/2016

## מבקש:

הגשה 04/08/2016

\* ישיבת ההסדר  
ההסתדרות שדרות

## בעל הנכס:

\* מינהל מקרקעי ישראל  
בי"ש

## עורד:

\* אסף שדה  
דה וינצי 8 ת.ד. 502 חיפה מיקוד : 30100

## מהנדס:

\* חיים גרינברג  
מרכז הנגב 37 ת.ד. 502 באר שבע מיקוד : 30100

סוג בקשה: בקשה להיתר

## כתובת הבניין: ההסתדרות שדרות

גוש וחלקה: גוש: 1896 חלקה: 95 יעוד: ללא יעוד  
תכנית: 102/03/21, 27/102/03/21, 9/101/02/21

## תאור בקשה

בית מגורים משותף תוספת למבנה קיים

## מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת מעונות ממגורים למוסד ציבורי: 133.89 מ"ר.

## ה ח ל ט ו ת:

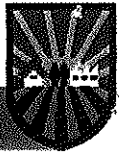
לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

## גליון דרישות:

לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים  
למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור סידורים לנכים

ת. השלמה



סעיף 3: מספר בקשה: 2016131 תיק בניין: 90130  
פרוטוקול ועדת שניים ישיבה מספר: 2016012 בתאריך: 04/08/2016

## מבקש:

הגשה 04/08/2016

• כהן ג'ילבר וענת  
חומה ומגדל 19 שדרות

## בעל הנכס:

• מינהל מקרקעי ישראל  
בי"ש

## עורך:

• אמסלם ריצארד  
הזית 426/2 שדרות

## מהנדס:

• דדון שמעון  
הזית 426/2 שדרות

סוג בקשה: בקשה להיתר  
כתובת הבניין: חומה ומגדל 19 שדרות  
גוש וחלקה: גוש: 1881 חלקה: 21 מגרש: 130 יעוד: מגורים

## תאור בקשה

בית פרטי חד משפחתי  
תוספת מרתף

## מהות הבקשה:

תוספת מרתף: 62.34 מ"ר.

## החלטות:

לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס העיר

## ת. השלמה

## גליון דרישות:

- לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבור שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- תשלום אגרות רישון בניה והיטלי פיתוח שטח

דניאל יו"ר ועדת משנה

יואב לפידות - מהנדס הוועדה