

## עיריית שדרות הועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6495690. פקס 08-6620271/2  
chelih@sederot.muni.il

תאריך הפקה: 05/08/2020

ועדה מקומית לתכנון ולבניה "שדרות"

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי  
ישיבה מספר: 2020004 תאריך: 05/08/2020, ט"ו אב תש"פ, שעה 13:00.

בכבוד רב,  
חגי כהן  
מהנדס הועדה

### השתתפו:

חברים:

יו"ר דורון טקטוק

סגל:

יוסף נעמת

חגי כהן

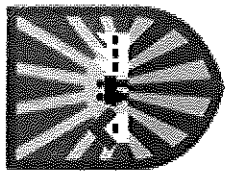
חלי תביב

יו"ר

מפקח בנייה

מהנדס הועדה

מנהלת הועדה



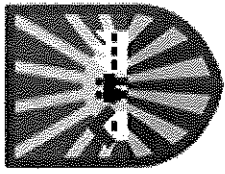
עיריית שדרות הועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690

cheli@sederot.muni.il

### רשימת בקשות רישוי בניה

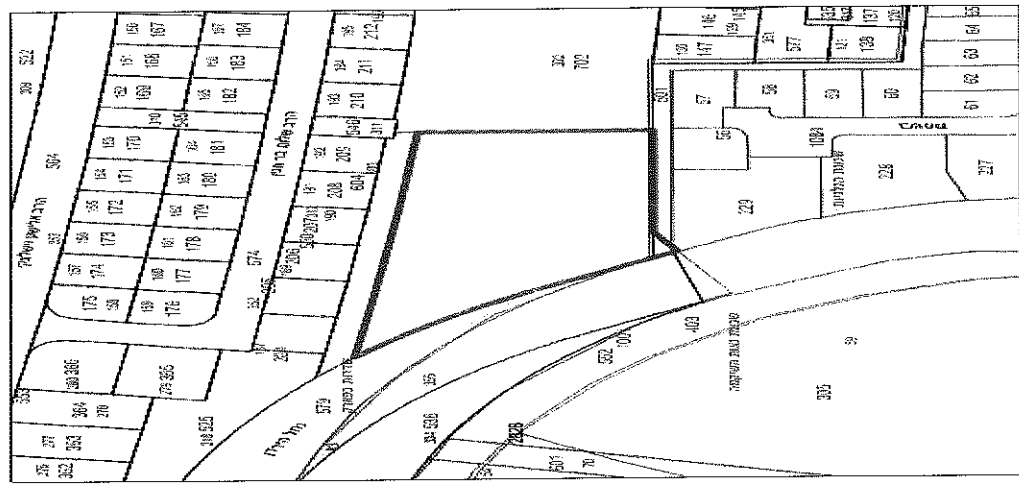
מבקש	כתובת הנכס	גוש/חלקה/מגרש	מטרת הדיון	תיאור הבקשה	תיק בניין מס' בקשה	סעי' סעי'
עיריית שדרות	רח' נחל הירדן, מס' 6- בית 8, שכונה שדרות בפארק	גוש : 2828 חלקה : 303 מגרש : 604	דיון לאישור חווה חקלאית	הקמת מתחם חווה חקלאית זמנית: 410.8 מ"ר.	תיק בניין : 604 מספר בקשה : 2020136	1

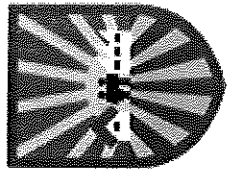


## עיריית שדרות הועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6495690 פקס 08-6620271/2  
cheilh@sederot.muni.il

סעיף 1 מספר בקשה: 2020136 תיק בנין: 604  
פרוטוקול רשות יישוי ישיבה מספרי: 2020004 בתאריך: 05/08/2020 שעה: 13:00.





## עיריית שדרות הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690  
chelih@sederot.muni.il

שטול עוזר

עו"ד:

עיריית שדרות

מבקש:

רחוב נחל הירדן, מס' בית 8-6, שכונה שדרות  
בפארק

בקשה להיתר

סוג בקשה:

גוש : 2828 חלקה : 303 מגרש : 604

גוש וחלקה:

מגרש : 604

חלקה : 303

גוש : 2828

מבנה ציבור

יעוד:

0477604-611, 611-0316067, 35/101/02/21  
611-0477612,

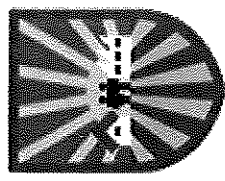
תכניות:

תאור הבקשה:  
הקמות מותחם חווה חקלאית זמנית: 410.8 מ"ר.

המלצות המהנדס:  
ממליץ לאשר תואם תבג

המחלקה הטכנית - דרישות שטרם הושלמו:  
לאחר בדיקת בקשתכם ובכדי שנוכל להמשיך לטפל בה הנכם מתבקשים  
למלא אחר הדרישות המפורטות להלן:

- תאום ואישור מיקום כניסה לרכב עם מחלקת כבישים
- מפה מצבית טופוגרפית
- אישור תוכנית פיתוח שטח
- אישור תוכנית פיתוח הכוללת ש.צ.פ. ואו חניה
- אישור מכבי אש
- טופס להגשת חישובים סטטים
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת
- התחייבות עבר שיפוי
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס
- אישור הג"א
- אישור מעבדה לחקר הבניה
- אישור חברת השמל
- חוזה התקשרות עם דודאים - אתר פסולת
- חתימת מ.מ.י
- חתימת כל הבעלים הרשומים של הנכס
- נסח בעלות מעודכן ל - 6 חודשים
- אישור נגישות



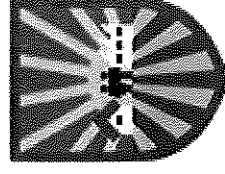
**עיריית שדרות** הוועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות

טל. 08-6620271/2 פקס 08-6495690

[cheih@sederot.muni.il](mailto:cheih@sederot.muni.il)

**תיתכן חובת תשלום היטל השבחה עפ"י דו"ח שמאי הועדה.**

**החלטה:**  
לאשר את הבקשה לאחר מילוי דרישות מהנדס הועדה



## עיריית שדרות הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדרות

טל. 08-6495690 פקס 08-6620271/2  
cheih@sederot.muni.il

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי  
ישיבה מספר: 2020004 תאריך: 05/08/2020 ט"ו אב תש"פ, שעה 13:00.

תאריך: 6/8/2020

חגי כהן  
מהנדס הועדה

דורון סקטניק  
יו"ר ועדת משנה